



Kancelář  
architekta  
města Brna

**V BRNĚ 1. listopadu 2018**

## **Brno hledá podobu chytré čtvrti Špitálka**

**Z brownfieldu vyroste chytrá čtvrť. Část nevyužívaného areálu tepláren v ulici Špitálka by se měla proměnit na jedno z nejmodernějších míst v Brně. Na podobu nové čtvrti vyhlásilo město v úterý 30. října 2018 mezinárodní otevřenou ideovou soutěž. Organizuje ji Kancelář architekta města Brna. Architekti mohou posílat své soutěžní návrhy do 21. ledna 2019.**

*„Na území městské části Zábřovice je celá řada bývalých průmyslových areálů, které jsou dnes nevyužívané a mají velký potenciál pro další rozvoj. Město tady může postavit nové moderní bydlení v dostupné vzdálenosti od centra. Soutěž na proměnu oblasti okolo Špitálky je prvním krokem k oživení celého území,“* uvedl ředitel Kanceláře architekta města Brna Michal Sedláček.

Vybraná lokalita se nachází v nevyužívané západní části areálu tepláren mezi ulicemi Koliště, Cejl, Radlas a Špitálka. Území má rozlohu téměř dvacet pět hektarů. Úkolem soutěžících je navrhnout podobu nové čtvrti, která bude sloužit nejen pro bydlení, ale také jako zázemí pro nové pracovní příležitosti a služby. Zároveň přitom soutěžící musí zohlednit principy takzvaného chytrého města, to znamená využít moderní technologie tak, aby nová čtvrť byla šetrná k životnímu prostředí a energeticky soběstačná.

*„Chceme zde odzkoušet nové technologie a inovativní přístupy. Zapojit do celého procesu majitele pozemků, obyvatele Brna, vědeckou obec i další důležité stakeholdery. Sbírat data a po jejich vyhodnocení úspěšné technologie rozšířit i na další území města. Mohlo by se to stát vzorem pro další výstavbu a zároveň sloužit jako demonstrační příklad toho, jak by Brno mělo vypadat v roce 2050 podle právě vznikající nové městské strategie,“* uvedl náměstek primátora pro oblast Smart city Jaroslav Kacer.

Projekt Špitálka je součástí rozsáhlého evropského projektu RUGGEDISED, jehož cílem je zavádění inovativních technologií a přístupů pro rozvoj městských čtvrtí. Mezi taková chytrá řešení patří například využití energie z odpadních vod, systém chytrého parkování, který řidičům umožní rychleji najít volná místa, nebo inteligentní pouliční osvětlení, které reaguje na míru světla a pohyb, a řada dalších. Brno na projektu spolupracuje s pěti evropskými městy – holandským Rotterdamem, skotským Glasgow, švédskou Umeou, polským Gdaňskem a italskou Parmou. *„Nabyté zkušenosti chceme také poskytnout všem jihomoravským obcím nad tři tisíce obyvatel,“* doplnil Kacer.

Soutěžní porota zasedne na konci ledna 2019. Vítězný návrh radní použijí pro zadání územní studie, která bude následně použita pro změnu Územního plánu města Brna a pro samotnou výstavbu a revitalizaci této části města.

Zadání soutěže najdete na: <https://kambrno.cz/souteze/spitalka/>

**Kontakt pro média:** Jana Běhalová, 725 428 893, [behalova.jana@kambrno.cz](mailto:behalova.jana@kambrno.cz)