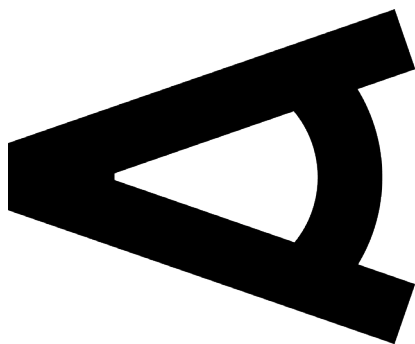


Náš projekt? Brno!
Lidé, územní plán, veřejný prostor.



**Kancelář
architekta
města Brna**

veřejná zakázka malého rozsahu na služby

Architektonická studie „Cyklostezka Svratecká - Lávky“

Příloha smlouvy č. 1 - ZADÁNÍ

Zadavatel

Kancelář architekta města Brna, p. o.
Zelný trh 331/13
602 00 Brno

OBSAH

ZADAVATEL	3
VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ	5
FORMA PLNĚNÍ A ZPŮSOB ODEVZDÁNÍ ZAKÁZKY	6
PODKLADY	7

ZADAVATEL

Zadavatel a zpracovatel zadávacích podmínek

Kancelář architekta města Brna, p.o.,
se sídlem Zelný trh 331/13, 602 00 Brno
IČ: 05128820
DIČ: CZ05128820
zastoupená doc. Ing. arch. Michalem Sedláčkem, ředitelem organizace
kontaktní osoba: Ing. arch. Tomáš Pavlíček
+420 770 176 563
pavlicek.tomas@kambrno.cz

VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Důvody pořízení studie

Záměrem je vytvořit alternativní řešení Cyklostezky Svratecká (v úseku Hrad Veveří – Rakovec) ve dvou úsecích, kde může být vedení trasy po souši znemožněno z důvodu kolizních bodů více druhů dopravy nebo složitého majetkoprávního vypořádání.

Cíl architektonické studie

Cílem architektonické studie je navrhnout vedení cyklotrasy ve dvou úsecích nad vodní hladinou. Výsledná forma by měla v souladu s přírodním charakterem prostředí přinést takové alternativní řešení vedení cyklotrasy podél pravého břehu vodní nádrže, která nebude narušovat stávající funkce přehrady a jejích břehů.

Účel architektonické studie

Návrh v rozsahu architektonické studie by měl primárně prověřit možnost vedení cyklo dopravy nad hladinou vodní nádrže. Vzhledem k atraktivitě území je možné uvažovat o kombinaci s pěším provozem, popřípadě ve spojení s pobytovou plochou, která by místu přinesla novou kvalitu. Cyklistická doprava by neměla být kombinací provozů omezena. Výsledkem studie bude návrh dvou lávek navazujících na předpokládanou trasu cyklostezky podél břehu. Oba navrhované objekty spolu budou vzájemně korespondovat vzhledem či materiálem.

Vymezení řešeného území a jeho charakteristika

Řešená území jsou dvě o rozloze cca 70 ha se nachází na západním břehu tělesa brněnské přehrady v blízkosti silnice Rakovecká v k.ú. Brno - Bystrc. První se rozkládá kolem pláže Kozí Horka a zasahuje do vodní plochy do vzdálenosti cca 120 m od břehu. Druhá část řešeného území dále severním směrem je v místě skalního výchozu u tzv. Rokle. Předpokládaná délka cyklotrasy na Kozí horce je zhruba 350 bm, u Rokle se předpokládá konstrukce v délce cca 90 bm.

Vztah řešeného území k existující ÚPD a ÚPP

Pláž u Kozí horky je vedena jako Plocha rekreační zeleně a jako zvláštní plochy pro rekreaci, zároveň je plocha v ochranném pásmu využitelných přírodních zdrojů přehrady. Z hlediska ochrany území přírody, krajiny a zeleně jsou v obou řešených úsecích vymezeny biokoridor urbánní a biocentra urbánní (podle vyhl. č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů). Vodní dílo Brno je součástí významného krajinného prvku vodního toku Svratka dle § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění. Oblast Rokle je součástí vyhlášeného přírodního parku Podkomorské lesy.

Z hlediska územně plánovacích podkladů je předmětné území vyhodnoceno v Územně analytických podkladech statutárního města Brna (Atelier ERA, 2016) Pro řešené území byla pořízena územní studie „Rekreační oblast přehrada“ (Atelier ERA, 2013). Oba dokumenty jsou vloženy do celostátní evidence územně plánovací činnosti ILAS.



lokality Kozí horka



lokality Rokle

POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ

Obecné požadavky na řešení:

- Vytvořit krajinářsky a architektonicky hodnotné řešení koncepce a konstrukce cyklotrasy, řešit úkol v hierarchii Krajina - Architektura - Doprava.
- Zpřesnit optimální vedení lávek s ohledem na dopravní, rekreační, ekonomická hlediska
- Identifikovat a zohlednit limity ochrany přírody a respektovat přírodní, kulturní a historickou charakteristiku místa.
- Respektovat stávající provozy např. půjčovny lodí.
- Materiálové a tvarové řešení volit s ohledem k charakteru místa.
- Zprostředkovat uživatelům zážitek interakce s vodním prvkem. Maximalizovat atraktivitu pobytu nad vodní hladinou se zachováním přiměřené míry investičních nákladů na realizaci a provoz objektů.
- Výsledkem studie by měl být realizovatelný výstup srozumitelný pro širší veřejnost.

Konkrétní požadavky na architektonické řešení:

- Nosné prvky konstrukce lávek budou navrženy z materiálů odolných v daném prostředí.
- Nosná konstrukce lávek bude funkční a realizovatelná.
- Návrh nosných prvků konstrukcí lávek bude maximálně optimalizován, aby výsledná podoba lávek působila subtilním dojmem.
- Pro pojížděnou vrstvu lávek bude použit materiál odolný v daném prostředí. Vzhledem k povětrnostním podmínkám by měl povrch zaručit nízkou náročnost na údržbu a protiskluznost. Preferován je porořost, na kterém se nedrží voda ani sníh. Lze použít povrchovou úpravu se stejnými nebo podobnými vlastnostmi.
- Výška zábradlí musí zajistit bezpečný provoz bez rizika přepadnutí cyklistů. Doporučená výška zábradlí je min. 1 300 mm od úrovně pojížděného povrchu.
- Vzhledem k atraktivitě místa a možnosti vytvoření nové kvality na Kozí horce proveďte možnost vytvoření pobytové plochy v rámci konstrukce lávky. Tato plocha může být přístupná jak z lávky, za podmínky neomezení cykloprovozu, tak přímo z vodní nádrže.
- Architektonické a konstrukční řešení bude respektovat přírodní charakter místa.

Konkrétní požadavky na dopravní řešení:

- Při návrhu lávek uvažujte min. světlou šířku, tj. šířku průjezdného profilu, 3,0 m. Do průjezdného profilu nesmí zasahovat žádné konstrukční prvky lávek (konstrukce zábradlí, nosné prvky lávek atd.).
- Vytvořit v konstrukci mostu průjezdní koridor o šířce min. 10 m a výšce min. 3 m pro plavidla státní plavební správy a správce vodní cesty, pro vjezd dalších plavidel např. případný zásah vodní záchranné služby, policie apod.
- Cyklostezku navrhnout v souladu s platnou legislativou, ČSN a TP 179/2017 Navrhování komunikací pro cyklisty.
- Možnost využití i pro pěší provoz navrhnout tak, aby nedocházelo k omezení provozu cyklistů na lávce. Cyklistická doprava je však v případě lávek nadřazena pěšímu provozu a v případě kombinace cyklistického a pěšího provozu nesmí pěší provoz zužovat min. šířku průjezdného profilu (viz výše).
- Zvolit nejvhodnější trasování a respektovat místo vymezené pro napojení cyklotras. Při návrhu detailu napojovacích míst na Kozí horce minimalizovat riziko kolize cykloprovozu s pěším provozem.
- Navržené řešení by mělo zaručit zachování a funkčnost místa pro spouštění plavidel v lokalitě „Rokle“.
- Řešit detail napojení mostní konstrukce s tělesem cyklotrasy.

FORMA PLNĚNÍ A ZPŮSOB ODEVZDÁNÍ ZAKÁZKY

Obsah dokumentace

Dokumentace bude obsahovat následující:

- a) grafickou část;
- b) textovou část;
- c) digitální část.

Grafická část

Grafická část bude zpracována dostatečně vypovídajícím a srozumitelným způsobem a bude obsahovat:

- Výkres širších vztahů v měřítku 1 : 2 000 (výřez lokalit)
- Výkres situace lokality Kozí horka v měřítku 1 : 500
- Výkres situace lokality Rokle v měřítku 1 : 500
- Pohled na lávku zobrazující začlenění do krajiny – Kozí horka v měř. 1 : 500
- Pohled na lávku zobrazující začlenění do krajiny – Rokle v měř. 1 : 500
- Typický výřez půdorysu lávky – Kozí horka v měř. 1 : 50
- Typický výřez půdorysu lávky – Rokle v měř. 1 : 50
- Typické příčné řezy lávkami v měř. 1 : 50
- Půdorys napojení na cyklotrasu – Kozí horka v měř. 1 : 50
- Půdorys napojení na cyklotrasu – Rokle v měř. 1 : 50
- Letecký pohled – Kozí horka
- Letecký pohled – Rokle
- Schéma konstrukčního řešení lávky - Kozí horka,
- Schéma konstrukčního řešení lávky - Rokle
- Vizualizace z pohledu cyklisty / chodce (Kozí horka, Rokle), min. 2 pohledy pro každou lokalitu.

Grafická část bude součástí paré na formátu A3 a zadavatel doporučuje grafickou část uspořádat dle Vzoru paré.

Textová část

Textová část bude obsahovat textové vyjádření návrhu (průvodní zprávu) a bude obsahovat následující:

- textové vyjádření návrhu (průvodní zprávu) v rozsahu max. 7200 znaků vč. mezer, které bude podrobně vysvětlovat a odůvodňovat navržené řešení,
- orientační propočet investičních nákladů.

Textová část může obsahovat další doplňující informace a technické specifikace návrhu formou textu, tabulek, obrázků, skic či schémat upřesňujících princip řešení a technické upřesnění návrhu. V textu bude samostatně popsána: architektonicko-konstrukční koncepce návrhu a koncepce dopravního řešení.

Textová část bude součástí paré na formátu A3 a zadavatel doporučuje textovou část uspořádat dle Vzoru paré.

Digitální část

Účastník předá dokumentaci v elektronické podobě na CD/DVD a bude obsahovat:

- a) paré ve formátu *.pdf v rozlišení 300 dpi;
- b) výkresovou část ve formátu *.dgn nebo *.dwg
- c) textová část ve formátu *.doc nebo *.docx
- d) vizualizace návrhu řešení ve formátu *.jpg v rozlišení 300 dpi;

Způsob odevzdání

Výstupem bude návrh řešení urbanistické studie, zpracovaný v českém nebo slovenském jazyce a odevzdaný na paré formátu A3 ve 3 vyhotoveních a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD/DVD.

PODKLADY

Podklady pro vypracování předmětu plnění budou předány vybranému dodavateli po nabytí účinnosti smlouvy o dílo na zpracování architektonické studie.

Zadavatel poskytne zpracovateli tyto podklady v digitální podobě v následujících formátech:

- Projektový záměr CS Svratecká (v úseku Hrad Veveří - Rakovec) Aktualizace, leden 2019 (OI MMB, Oddělení předprojektové přípravy staveb a kontroly, *.pdf).

Územně plánovací podklady:

- Územní plán města Brna (*.pdf, *.dgn),
- Územní studie „Rekreační oblast přehrada“, Atelier ERA, 2013 (*.pdf),
- ÚAP města Brna 2016 (*.pdf, *.dgn),
- vyhláška SMB č. 15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně - OŽP (*.pdf).

Ostatní podklady:

- Řešené území (*.dwg, *.pdf),
- Vzor paré (*.pdf, *.indd),
- Mapové podklady k území – polohopis, výškopis, katastr, ortofotomapa... (*.dgn, *.dwg, *.pdf, *.txt, *.tiff/*.tfw),
- Geodetické zaměření, ... (*.pdf, *.dwg),
- 3D model města (*.dwg),
- Generel cyklistické dopravy, ADOS, Ing. Adolf Jebavý, 10/2010 (*.pdf),
- Generel pěší dopravy, UAD Studio, 10/2010 (*.pdf).

Zpracovatel studie se zavazuje využít podklady pouze k vypracování návrhu architektonické studie.

OSTATNÍ PODMÍNKY

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit podklady pro zadání.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených ve smlouvě o dílo během plnění zakázky, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

V Brně 18. listopadu 2019

doc. Ing. arch. Michal Sedláček
ředitel Kanceláře architekta města Brna, p.o.