

D. TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH:

1. ÚVOD
2. KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ
 - 2.1. PRÁCE HSV
 - ZEMNÍ PRÁCE
 - ZÁKLADOVÉ POMĚRY A KONSTRUKCE
 - SVISLÉ KONSTRUKCE
 - VODOROVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE
 - SCHODIŠTĚ
 - STŘEŠNÍ KONSTRUKCE
 - 2.2. PRÁCE PSV
 - IZOLACE
 - VÝPLNĚ OTVORŮ
 - VNITŘNÍ POVRCHOVÉ ÚPRAVY
 - FASÁDA
 - PODHLEDY
 - KOMÍNOVÉ TĚLESO A ZDROJ VYTÁPĚNÍ
 - KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY
3. BEZPEČNOST PRÁCE BĚHEM VŠECH ČINNOSTÍ NA STAVBĚ

D. TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. ÚVOD

Projektová dokumentace se týká dokončení instalací vzduchotechniky ve 2., 3. a 4. NP a umístění vzduchotechnické jednotky na střeche objektu, který se nachází na parcele č. 395 k.ú. Brno – město (610003) v historickém jádru města Brna., Zelný trh č.p.331/13.

Záměrem investiční akce je dokončení instalací vzduchotechniky, a to umístění vnitřních chladících jednotek ve 2.NP a 3.NP, nové rozvody vzduchotechnického potrubí a umístění vnitřních chladících jednotek ve 4.NP a umístění VZT jednotky na střeche objektu. Záměrem je vytvoření příjemného a komfortního prostředí pro zaměstnance a zajistit výměnu vzduchu a ochlazení v zasedacích místnostech a kancelářích, které se v letním období nejvíce zahřívají.

Rozsah a způsob využití zůstává stejný. Stavba nebude zasahovat do vnějšího vzhledu budovy. Veškeré stavební práce budou probíhat převážně ve vnitřních prostorech.

2. KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

2.1. PRÁCE HSV

ZEMNÍ PRÁCE

Stavební projekt neobsahuje zemní práce.

Předpokládá se krátkodobé umístění kontejneru na nezbytně nutnou dobu naložení vybouraného stavebního odpadu a to na přilehlé parcele **397**- majitel : Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, výměra 10 931 m², ostatní plochy, komunikace

ZÁKLADOVÉ POMĚRY A KONSTRUKCE

Zmíněný projekt se netýká změn základových poměrů budovy a nosného konstrukčního systému.

SVISLÉ KONSTRUKCE

Do stávajících nosných konstrukcí 2.NP, 3.NP a 4.NP, které tvoří zdivo z keramických plných cihel tl.450mm a vyzdívané pilíře čtvercového půdorysu 450 x450 mm nebude zasahováno.

VODOROVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

Nosná stropní konstrukce ve 4.NP v místnosti 4.17 bude stavebními úpravami dotčena. Do stropní konstrukce bude vytvořeny 2 stavební prostupy, jeden v místnosti č. 4.17 o rozměru 1400x415 mm pro vedení potrubí vzduchotechniky a druhý v místnosti č. 4.19 o rozměru 150x150 mm pro vedení Cu potrubí k chladicí jednotce.

SCHODIŠTĚ

Projekt staveních úprav se netýká konstrukce schodiště.

STŘEŠNÍ KONSTRUKCE

Projekt stavebních úprav zasahuje do konstrukce a pláště střechy. Ve střešní konstrukci bude vytvořeny stavební prostupy pro vedení potrubí vzduchotechniky. Na střeše bude umístěna ocelová konstrukce pro osazení vzduchotechnické jednotky, viz. Technická zpráva a statický výpočet a dvě menší ocelové konstrukce pro osazení venkovní kondenzační jednotky pro AHU 1 (ACC1) a venkovní kondenzační jednotky pro kanceláře (ACC2).

2.2. PRÁCE PSV

IZOLACE

Izolace proti vodě a vlhkosti

Projekt stavebních úprav neřeší izolace proti vlhkosti.

D. TECHNICKÁ ZPRÁVA

Tepelné izolace

Při stavebních úpravách nebude dotčen střešní ani obvodový plášť budovy, Projekt stavebních úprav vzhledem k charakteru prováděných prací neřeší tepelné izolace. ČSN 73 0540-2 – Tepelná ochrana budov.

Akustické izolace

Do stávajících vertikálních a horizontálních nosných konstrukcí není zasahováno, a tudíž se nemění jejich akustické vlastnosti. Vzhledem k charakteru objektu a masivním zděným stěnám je zaručena jejich dostatečná vzduchová neprůzvučnost. ČSN 730532 – Akustika a ochrana proti hluku.

Požární izolace

Protipožárních opatření nejsou touto dokumentací dotčeny.

Technické instalace

Rozvody vnitřních instalací jsou popsány v souhrnné technické zprávě a v samostatných dokumentacích.

VÝPLNĚ OTVORŮ

Projekt neřeší nové výplně okenních otvorů.

ÚPRAVY POVRCHŮ, PODLAHY

SDK podhledy budou ve spojích přespachtlovány, přebroušeny a natřeny barvou odolnou vůči otěru, barva bílá. Nátěry barvou odolnou vůči otěrům budou rovněž provedeny v místnostech, které budou stavebními pracemi dotčeny.

Do podlah projekt nezasahuje.

FASÁDA

Projekt se týká umístění vzduchotechnické jednotky na střechu, fasáda zůstane nedotčena.

PODHLÉDY

Místnost 4.17 bude mít SDK nerozebíratelný podhled do v. 2.735 mm, opatřený nátěrem v barvě bílé. Tento SDK podhled nahradí původní rabicový podhled. V části vedení potrubí VZT bude snížený SDK podhled do v. 2.300 mm. Svislé VZT potrubí bude oplášťeno SDK deskami. V místnosti 4.15 bude SDK nerozebíratelný podhled zakrývající Cu potrubí klimatizace. Viz. výkresová část – výkres č. 13.

KOMÍNOVÉ TĚLESO A ZDROJ VYTÁPĚNÍ

Projekt neřeší vytápění ani neklada nové nároky na komínové těleso. Zůstává původní stav.

KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY

Klempířské práce budou provedeny u stavebních prostupů střešou a v místech ukotvení ocelových konstrukcí pro osazení VZT jednotky a venkovních kondenzačních jednotek – zapravení stávající plechové krytiny.

3. BEZPEČNOST PRÁCE BĚHEM VŠECH ČINNOSTÍ NA STAVBĚ

Během všech prací je dodavatel povinen dodržovat všechny platné bezpečnostní předpisy a vyhlášky, zvláště pak:

- ustanovení o bezpečnosti práce obsažené v zákonu č. 262/2006 Sb. - zákoník práce
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- zákon č. 309/2006 Sb. - zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále jak je uvedeno v příslušných částech stavebního řešení projektové dokumentace.
- veškeré platné ČSN vztahující se k bezpečnosti práce

D. TECHNICKÁ ZPRÁVA

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací a jsou povinni používat při práci předepsané ochranné pomůcky. Staveniště musí být ohraničené a na všech vstupech označené výstražnými tabulkami se zákazem vstupu nepovolaným osobám.

Květen 2020

Vypracoval:
Bc. Tereza Voltrová