



Kancelář
architekta
města Brna

Zakázka: 2022/03

POPTÁVKA K PODÁNÍ NABÍDKY

na služby

podle § 27 ve spojení s § 31 a § 6 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace Vás tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem

„Projektová dokumentace na rekonstrukci podchodu pod hlavním nádražím — Návrh světelné a multimediální instalace“

Identifikační údaje o zadavateli:

Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace (dále jen „KAM“)

se sídlem: Zelný trh 331/13, 602 00 Brno

IČ: 05128820

zastoupena: doc. Ing. arch. Michalem Sedláčkem, ředitelem

kontaktní osoba zadavatele: Ing. arch. David Zajíček, zajicek.david@kambrno.cz, +420 722 934 937

zástupce zadavatele: Fiala, Tejkal a partneři, advokátní kancelář, s.r.o., se sídlem: Brno, Helfertova 2040/13, PSČ 613 00, IČ: 28360125, zakazky@akfiala.cz, 541 211 528, ID DS: vb7kdaz (dále jen „zástupce zadavatele“)

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je návrh trvalé světelné a multimediální instalace v podchodu pod hlavním nádražím. Instalace bude integrována do stěny podchodu do prostoru výšky 3,0 m a celkové délky cca 70 až 100 m.

Návrh světelné a multimediální instalace nezpracovává vybraný dodavatel přímo pro zadavatele, nýbrž jakožto poddodavatel dodavatele projektové dokumentace na rekonstrukci podchodu pod hlavním nádražím, se kterým zadavatel uzavře smlouvu v rámci samostatného zadávacího postupu. Vybraný dodavatel v rámci této poptávky tedy bude vystupovat jako tzv. povinný poddodavatel dodavatele projektové dokumentace na rekonstrukci podchodu pod hlavním nádražím.

Předmět plnění veřejné zakázky je blíže specifikován v návrhu smlouvy (příloha č. 3 poptávky) a ve specifikaci předmětu plnění (příloha č. 4 poptávky).

Předpokládaná hodnota:

530.500,- Kč bez DPH

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň maximální přípustnou nabídkovou cenou. V případě jejího překročení bude nabídka vyřazena a účastník vyloučen.

Místo plnění projekčních prací:

**Zelný trh 331/13, 602 00 Brno,
nestanoví-li návrh smlouvy jinak**



Prohlídka místa plnění (místa provádění stavby):

Vzhledem k charakteru předmětu veřejné zakázky není prohlídka místa plnění potřebná.

Odůvodnění postupu při aplikování zásad sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací:

Zadavatel při zadání veřejných zakázek vychází z principů odpovědného zadávání veřejných zakázek obsažených v § 6 odst. 4 zákona. V rámci veřejných zakázek tak zadavatel akcentuje témata sociálně odpovědného, environmentálně odpovědného nebo inovativního zadávání.

Splnění zásad environmentálně odpovědného zadávání a inovací zadavatel zohlednil již při přípravě technických podkladů – Architektonické studie Rekonstrukce podchodu pod hlavním nádražím - 1. etapa (KAM, 9. 2. 2022), šetrnost vybraných materiálů apod.

Odměna za účast v poptávkovém řízení (skicovné)

Účastníkům poptávkového řízení, kteří podají nabídku, nebudou z poptávkového řízení vyloučeni a nebude s nimi uzavřena smlouva na veřejnou zakázku, vyplatí zadavatel po skončení poptávkového řízení odměnu za účast v poptávkovém řízení (skicovné) ve výši 8.000 Kč bez DPH na základě faktury vystavené účastníkem poptávkového řízení po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s vybraným dodavatelem. Pro fakturaci se přiměřeně užijí ustanovení o fakturaci dle návrhu smlouvy (příloha č. 3 poptávky). Vybraný dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva na veřejnou zakázku, nemá nárok na odměnu za účast v poptávkovém řízení (skicovné).

Účastník podáním nabídky uděluje zadavateli nevýhradní licenci k užití konceptu výtvarného návrhu světelné instalace, jakož i uděluje zadavateli oprávnění jej uveřejnit a jakýmkoliv způsobem měnit, tedy zejm. jej jakkoliv upravovat, dělit, rozšiřovat, spojovat s díly jinými, zařadit do díla souborného apod. Odměna za licenci je součástí odměny za účast v poptávkovém řízení (skicovného).

Požadavky na prokázání kvalifikace:

Zadavatel požaduje prokázání:

Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením poptávkového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.



Kancelář
architekta
města Brna

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat:

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se poptávkového řízení pobočka závodu:

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen jejího statutárního orgánu, osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení (příloha č. 2 poptávky).

Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo **jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dodavatel je oprávněn předložit doklady prokazující splnění profesní kvalifikace v prostých kopiích. Zadavatel si v případě pochybností může kdykoliv vyžádat předložení originálů či úředně ověřených kopií těchto dokladů. Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Technická kvalifikace

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil:

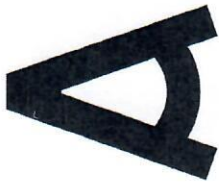
- a) seznam významných služeb** poskytnutých za **posledních 10 let** před zahájením poptávkového řízení, včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Z předložených dokladů musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel ve stanovené době poskytl **nejméně 2 významné služby**.

Za významnou službu se pro účely poptávkového řízení považuje **zpracování návrhu světelné instalace ve veřejném prostoru umožňující inteligentní a interaktivní řízení, která byla podle návrhu zrealizována**.

Vzor seznamu významných služeb je přílohou č. 5 poptávky a musí obsahovat minimálně tyto údaje:

- o identifikační údaje objednatele,
- o název významné služby,
- o předmět (popis) významné služby, ze kterého bude zřejmé, že předmět plnění služby odpovídá požadavkům zadavatele stanoveným výše,
- o finanční objem významné služby,
- o doba poskytnutí významné služby,
- o místo poskytnutí významné služby,
- o kontaktní osoba objednatele.



Kancelář
architekta
města Brna

b) seznam osob tvořících realizační tým dodavatele, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky (dále jen „**seznam techniků**“), který musí mít minimálně níže uvedené složení a jeho členové musejí splňovat níže uvedené minimální požadavky.

1. Designér světelné a multimediální instalace

- **praxe alespoň 3 roky v oblasti navrhování světelných instalací,**
- **alespoň 1 významná zkušenost, na které se podílel jako autor (designér), spočívala v návrhu světelné instalace ve veřejném prostoru umožňující inteligentní a interaktivní řízení, a která byla podle návrhu zrealizována.**

Vzor seznamu osob tvořících tým dodavatele je přílohou č. 6 poptávky. Seznam techniků musí obsahovat minimálně tyto údaje:

- jméno a příjmení člena týmu,
- název pozice,
- vztah k účastníkovi (zaměstnanec, poddodavatel, společný účastník),
- délka praxe v letech,
- identifikace významných zkušeností,
- kontaktní osoba objednatele, u které je možné ověřit poskytnuté údaje.

Požadavky na zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady dodavatele spojené s plněním předmětu veřejné zakázky, přičemž musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

Nabídková cena bude uvedena účastníkem **v členění dle krycího listu nabídky** (příloha č. 1 této poptávky). Účastník je odpovědný za obsah jím podané nabídky.

Hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny podle jejich **ekonomické výhodnosti**.

Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena **podle nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality**.

Zadavatel stanovil kritéria hodnocení takto:

a) nabídková cena,

b) koncept výtvarného návrhu světelné instalace.

V rámci kritéria nabídková cena bude hodnocena nabídková cena zpracovaná v členění dle krycího listu nabídky (příloha č. 1 této poptávky).

V rámci kritéria konceptu výtvarného návrhu světelné instalace bude hodnocen výtvarný návrh světelné instalace v podchodu pod hlavním nádražím, a to z pohledu těchto 3 parametrů:

1. originalita a celková vizuální úroveň řešení, použití prvku interaktivity,
2. míra vhodného zasazení do kontextu prostoru podchodu, začlenění návrhu řešení do Architektonické studie rekonstrukce podchodu (KAM 2022),
3. úroveň technického řešení.

Za nejvhodnější návrh v rámci parametru č. 1 „originalita a celková vizuální úroveň řešení, použití prvku interaktivity“ bude považován návrh s nejoriginálnější a nejlépe zpracovanou vizuální úrovní řešení



včetně použití prvku interaktivity. Zadavatel přidělí návrhu body tak, že 5 bodů získá návrh s nejoriginálnější a nejlépe zpracovanou vizuální úrovní řešení včetně použití prvku interaktivity. 3 body získá návrh, který měl nejoriginálnější a nejlépe zpracovanou vizuální úroveň řešení včetně použití prvku interaktivity ze zbývajících návrhů (bez zohlednění návrhu, který získal 5 bodů). Ostatní návrhy (návrh na 3. a dalších místech) získají 1 bod.

Za nejvhodnější návrh v rámci parametru č. 2 „míra vhodného zasazení do kontextu prostoru podchodu, začlenění návrhu řešení do Architektonické studie rekonstrukce podchodu (KAM 2022)“ bude považován ten návrh, který bude nejvhodněji zasazen do kontextu prostoru podchodu, nebude na uživatele podchodu působit agresivně a bude respektovat dispoziční a funkční řešení uvedené v Architektonické studii rekonstrukce podchodu (KAM 2022). Zadavatel přidělí návrhu body tak, že 5 bodů získá ten návrh, který bude nejvhodněji zasazen do kontextu prostoru podchodu, nebude na uživatele podchodu působit agresivně a bude respektovat dispoziční a funkční řešení uvedené v Architektonické studii rekonstrukce podchodu (KAM 2022). 3 body získá ten návrh, který bude nejvhodněji zasazen do kontextu prostoru podchodu, nebude na uživatele podchodu působit agresivně a bude respektovat dispoziční a funkční řešení uvedené v Architektonické studii rekonstrukce podchodu (KAM 2022) ze zbývajících návrhů (bez zohlednění návrhu, který získal 5 bodů). Ostatní návrhy (návrh na 3. a dalších místech) získají 1 bod.

Za nejvhodnější návrh v rámci parametru č. 3 „úroveň technického řešení“ bude považován ten návrh, který nejlépe splní technické požadavky, které jsou červeně označeny v Technické specifikaci předmětu plnění (příloha č. 4 poptávky), a současně obsahuje řešení, které je technologicky nejjednodušší a u něhož se předpokládají nejnižší pořizovací a provozní náklady. Zadavatel přidělí návrhu body tak, že 5 bodů získá ten návrh, který bude nejlépe splňovat technické požadavky, které jsou červeně označeny v Technické specifikaci předmětu plnění (příloha č. 4 poptávky), a současně obsahuje řešení, které je technologicky nejjednodušší a u něhož se předpokládají nejnižší pořizovací a provozní náklady. 3 body získá ten návrh, který bude nejlépe splňovat technické požadavky, které jsou červeně označeny v Technické specifikaci předmětu plnění (příloha č. 4 poptávky), a současně obsahuje řešení, které je technologicky nejjednodušší a u něhož se předpokládají nejnižší pořizovací a provozní náklady ze zbývajících návrhů (bez zohlednění návrhu, který získal 5 bodů). Ostatní návrhy (návrh na 3. a dalších místech) získají 1 bod.

Koncept výtvarného návrhu světelné instalace bude:

- předložen v listinné podobě, max. 5 stran formátu A3, popřípadě v audiovizuální formě max. 3 minuty dlouhé video ve formátu .mp4;
- obsahovat popis výtvarného a myšlenkového konceptu, technického řešení návrhu, popis možností interaktivity a popis možností obsahové náplně;
- alespoň dvě skici nebo zákresy zachycující světelnou instalaci v prostoru, ze kterých bude vyplývat rozsah světelné instalace a umístění panelů CLV.

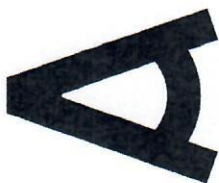
Z konceptu výtvarného návrhu musí vyplývat skutečnosti, které jsou předmětem hodnocení. Z konceptu návrhu bude dodavatel vycházet v rámci realizace plnění veřejné zakázky.

Body za jednotlivé parametry se počítají.

Zadavatel stanovil metodu vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích takto:

Pro vyhodnocení nabídek bude použita bodovací metoda se stupnicí v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé nabídce bude přidělena bodová hodnota, která bude odrážet úspěšnost nabídky v rámci příslušného kritéria hodnocení.

Pro číselně vyjádřitelné kritérium hodnocení, pro které má nejvýhodnější nabídka nejnižší hodnotu



Kancelář
architekta
města Brna

kritéria, tj.:

a) nabídková cena,

získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejméně výhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\text{počet bodů kritéria} = \frac{\text{nabídka s nejnižší hodnotou}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100 \text{ (bodů).}$$

Pro číselně vyjádřitelné kritérium hodnocení, pro které má nejméně výhodnější nabídka nejvyšší hodnotu kritéria, tj.:

b) koncept výtvarného návrhu světelné instalace,

získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejméně výhodnější nabídce.

Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\text{počet bodů kritéria} = \frac{\text{hodnocená nabídka}}{\text{nabídka s nejvyšší hodnotou}} \times 100 \text{ (bodů).}$$

Takto vypočtená bodová hodnocení budou stanovena, resp. zaokrouhlena, na 2 desetinná místa a budou dále násobena vahou příslušného kritéria hodnocení. Takto zjištěná bodová hodnocení budou následně rovněž stanovena, resp. zaokrouhlena, na 2 desetinná místa.

Zadavatel stanovil váhu nebo jiný matematický vztah mezi kritérii takto:

a) nabídková cena

váha: 40 %,

b) koncept výtvarného návrhu světelné instalace

váha: 60 %,

Na základě součtu výsledných bodových hodnot jednotlivých nabídek v rámci kritérií hodnocení bude stanoveno pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek.

Ekonomicky nejméně výhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů za všechna kritéria hodnocení v součtu.

Pokud se na prvním místě v pořadí nabídek umístí dvě nebo více nabídek se shodným celkovým počtem bodů, je pro konečné pořadí nabídek rozhodný bodový zisk v takovém kritériu hodnocení, které má nejvyšší váhu. Pokud ani postupem podle předchozí věty nebude možné určit konečné pořadí nabídek, rozhodne o konečném pořadí los.

Pro hodnocení jsou rozhodné ceny bez DPH.

Obchodní a platební podmínky:

Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy (příloha č. 3 této poptávky).



Kancelář
architekta
města Brna

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán jím nebo statutárním orgánem účastníka nebo jinou osobou prokazatelně oprávněnou zastupovat účastníka; v takovém případě doloží účastník toto oprávnění v nabídce.

Obsah nabídky:

Nabídka bude předložena v následující struktuře:

- krycí list nabídky vč. zpracování nabídkové ceny,
- doklady prokazující splnění kvalifikace vč. seznamu osob tvořících tým dodavatele a identifikace relevantních zkušeností jednotlivých členů realizačního týmu,
- koncept výtvarného návrhu světelné instalace,
- řádně doplněný a podepsaný návrh smlouvy s přílohami,
- příp. ostatní dokumenty.

Účastník podáním nabídky souhlasí s veškerými podmínkami této poptávky.

Lhůta pro podání nabídky:

Do 21.03.2022, 10:00 hod.

Místo a způsob podání nabídky a informace o otevírání nabídek

Nabídky budou podávány **v sídle zástupce zadavatele na adrese Brno, Helfertova 2040/13, PSČ 613 00**, v pracovní dny od 08:00 do 16:00.

Požadavky na zpracování nabídky:

- nabídka musí být předložena 1x v originále v listinné podobě a 1x v elektronické podobě na CD/DVD/flash disku a musí obsahovat všechny doklady, informace a přílohy stanovené podmínkami poptávkového řízení, a to v pořadí, které vyplývá z požadované struktury nabídky,
- všechny listy originálu nabídky budou navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny proti jejich vyjmutí z originálu nabídky.

Nabídka v listinné podobě musí být doručena **v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky s uvedením výzvy „NEOTEVÍRAT“**. V případě, že obálka s nabídkou bude umístěna do další obálky, musí být i tato (vnější) obálka označena názvem veřejné zakázky.

Otevírání nabídek proběhne bezprostředně po konci lhůty pro podání nabídky. Otevírání nabídek bude neveřejné.

Další podmínky a práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- před uplynutím lhůty pro podání nabídek vysvětlit, změnit nebo doplnit podmínky poptávkového řízení, a to na základě žádosti dodavatele nebo i bez takové žádosti,
- požadovat, aby účastník poptávkového řízení objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady,
- v případě, že účastník poptávkového řízení prokazuje některou část profesní nebo technické kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, požadovat předložení dokladů:



Kancelář
architekta
města Brna

- i. prokazujících splnění základní způsobilosti;
 - ii. písemného závazku jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- d) vyřadit nabídku dodavatele, který nesplňuje podmínky poptávkového řízení; nebo nabídku dodavatele, který na výzvu zadavatele neobjasní předložené údaje a doklady nebo nedoplnil další nebo chybějící údaje a doklady; nebo nabídku dodavatele, která obsahuje údaje a doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení splnění podmínek poptávkového řízení nebo na naplnění kritérií hodnocení; nebo nabídku dodavatele, která obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla účastníkem poptávkového řízení zdůvodněna; nabídky, které byly zadavatelem vyřazeny, nebudou dále posuzovány a hodnoceny,
- e) poptávkové řízení zrušit, a to až do okamžiku uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, a to i bez uvedení důvodu.

V Brně dne 02.03.2022


Kancelář architekta města Brna
Zelný trh 331/13, Brno-město 602 00
doc. Ing. arch. Michal Sedláček
ředitel

Přílohy:

Příloha č. 1 Předloha krycího listu nabídky

Příloha č. 2 Předloha čestného prohlášení o prokázání základní způsobilosti

Příloha č. 3 Návrh smlouvy

Příloha č. 4 Technická specifikace

Příloha č. 5 Předloha seznamu významných služeb

Příloha č. 6 Předloha seznamu osob tvořící tým dodavatele (vč. identifikace relevantních zkušeností jednotlivých členů realizačního týmu)

Příloha č. 7 Architektonická studie rekonstrukce podchodu zpracovaná KAM (2022)