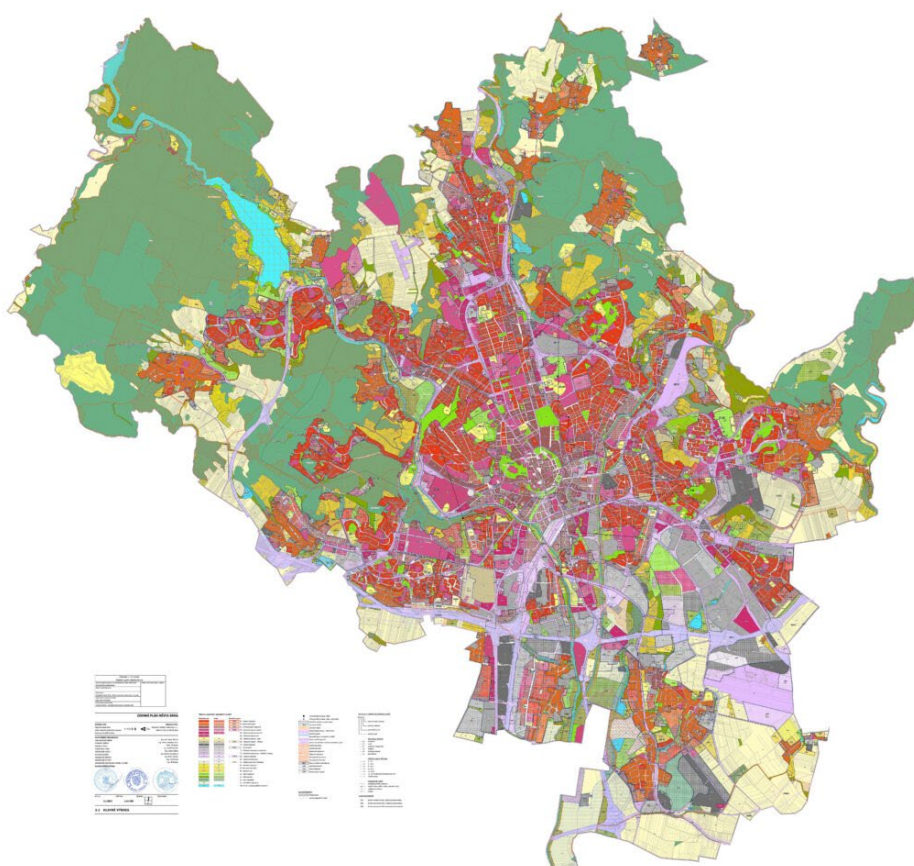
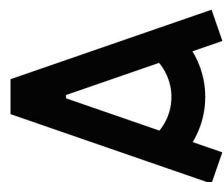


Kancelář
architekta
města Brna

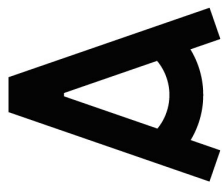
ZPRÁVA O ČINNOSTI KANCELÁŘE ARCHITEKTA MĚSTA BRNA, P.O. ZA ROK 2024





Obsah

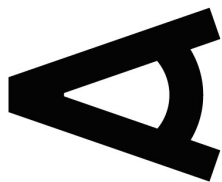
1	Plnění úkolů v oblasti hlavní činnosti organizace	3
1.1	Územní plánování	4
1.2	Data o městě	6
1.3	Veřejný prostor	7
1.4	Informace o městě	13
1.5	Doprava	14
1.6	Městská infrastruktura	15
1.7	Komunikace a PR	17
2	Personální oblasti	28
2.1	Struktura a průměrný evidenční počet zaměstnanců ve fyzických osobách za celé sledované období	28
2.2	Struktura a průměrný evidenční počet zaměstnanců přepočtený za celé sledované období	29
2.3	Přírůstky a úbytky zaměstnanců za sledované období – skutečný stav	30
2.4	Průměrné platové třídy a průměrné platy za sledované období	30
2.5	Dodržování bezpečnosti práce, pracovní úrazy za sledované období	30
3	Oblast hospodaření	31
3.1	Hospodářský výsledek	31
3.2	Vývoj rozpočtu KAM v průběhu r. 2024	31
3.3	Výnosy	34
3.4	Náklady	35
3.5	Finanční majetek	37
3.6	Pohledávky a závazky	38
3.7	Peněžní prostředky z jiných veřejných rozpočtů	38
3.8	Investice	38
3.9	Peněžní fondy	39
4	Kontrolní činnost	39
4.1	Zhodnocení vnitřního kontrolního systému organizace	39
4.2	Informace o výsledcích kontrol provedených u organizace externími subjekty	40
5	Informace o výsledku inventarizace majetku a závazků	40
6	Informace o doplňkové činnosti organizace	40
	Přílohy	42



1 Plnění úkolů v oblasti hlavní činnosti organizace

Příspěvková organizace Kancelář architekta města Brna (dále jen KAM) byla zřízena statutárním městem Brnem dne 1. 2. 2016, dle zřizovací listiny je hlavní činností KAM:

- a. Zajišťovat tvorbu územních celoměstských analytických a koncepčních dokumentů v oblasti územního plánování a rozvoje, urbanismu, infrastruktury a péče o veřejný prostor.
- b. Monitorovat, koordinovat a dbát na soulad strategického plánování a rozvoje, územního plánování a rozvoje, infrastruktury města a veřejného prostoru.
- c. Zpracovávat územně plánovací podklady a územně plánovací dokumentaci zadané Magistrátem města Brna.
- d. Zajišťovat organizaci urbanistických a architektonických soutěží a dále veřejných zakázek včetně zastupování zřizovatele jako zadavatele veřejných zakázek a agendy s tím související.
- e. Vyhledávat a iniciovat řešení klíčových témat a projektů souvisejících s fyzickým rozvojem města a kvalitou života ve městě.
- f. Přípravovat podklady pro činnost samosprávy v oblasti urbanismu, územního rozvoje a péče o veřejný prostor.
- g. Zajišťovat tvorbu koncepcí prostorových dat o městě; zajišťovat, aktualizovat a interpretovat geodata.
- h. Zajišťovat prezentaci, propagaci a komunikaci s veřejností v oblasti územního plánování a rozvoje, péče o veřejný prostor a infrastruktury prostorových informací.
- i. Zastupovat zřizovatele jako účastníka územních řízení na základě udělené plné moci.
- j. Zajišťovat vodohospodářskou koncepci města.
- k. Zajišťovat vybrané činnosti v rámci těchto oblastí:
 - protipovodňová opatření,
 - adaptační opatření s využitím modrozelené infrastruktury.



1.1 Územní plánování

1.1.1 Nový Územní plán města Brna

Rok 2024 byl pro územní plánování klíčový. Byl zveřejněn návrh nového Územního plánu města Brna, který prošel společným jednáním a veřejným projednáním. Průběžně docházelo k setkání zástupců všech 29 městských částí, KAM (zpracovatele) i zástupců Odboru územního plánování a rozvoje města Brna (pořizovatele) a určeného zastupitele radního Petra Bořeckého (zadavatele).

Na základě pokynů Zastupitelstva města Brna z června 2022, zákonných požadavků a aktuálních změn na území města došlo k dopracování tohoto dokumentu. Návrh nového územního plánu prošel od své poslední verze některými zásadními úpravami, byly stanoveny přísnější podmínky pro stabilizovaná území, které ještě více zdůrazňují ochranu vnitrobloků nebo zeleně na sídlištích, zpříšňují výškovou regulaci a omezují výstavbu lokálních dominant. Dále nový územní plán reaguje na připravované a dokončené projekty přímo ve městě Brně a byl také převeden do jednotného standardu dle celostátní vyhlášky. Nejde přitom pouze o vizuální stránku územního plánu, ale také o jeho podstatu – nové je použité názvosloví, kódování nebo typy ploch. Brněnští zastupitelé schválili 10. prosince 2024 nový Územní plán města Brna. Nabytí jeho účinnosti se předpokládá na přelomu ledna a února roku 2025. Nový územní plán se tak stane základem pro udržitelný rozvoj Brna v dalších desítkách let.

Oddělení Územního plánování pořádalo školení k tématu NÚP pro úředníky stavebního úřadu města i krajského úřadu JMK, aby mohli po nabytí jeho účinnosti rozhodovat v rámci povolování staveb a posuzování jejich přístupnosti v souladu s NÚP.

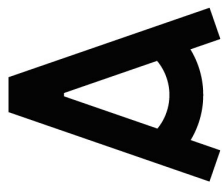
1.1.2 Změny stávajícího Územního plánu města Brna

V prosinci 2023 byla předána Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna zpracovaná dokumentace změn ÚP tzv. „Skupina B.I“. Veřejné projednání proběhlo 8. ledna 2024. Na červnovém zastupitelstvu bylo těchto 106 změn schváleno.

1.1.3 Územní a objemové studie

Oddělení Územního plánování se věnovalo zpracování **Územní studie Technologický park** a dalším objemovým studiím, například na mateřské a základní školy v jednotlivých městských částech Brna.

Cílem ÚS Technologický park bylo prověřit možnosti nové městské čtvrti, a to v souladu se současným využitím a plánovanými záměry. Územní studie je podkladem nového územního plánu a po jeho schválení bude aktualizována jako podklad pro rozhodování v území. Územní studie navrhuje blokovou zástavbu pro bydlení, obchody a služby, jak se předpokládá v živé části města. Řeší dopravu i plochy pro umístění základní a mateřské školy. Část území navazuje na stávající park – vzhledem k významné ploše zeleně je zde navrženo umístění objektů veřejné vybavenosti (sportovní hala, radnice apod.). Městská struktura má být protknuta hlavními zelenými liniemi, stromořadími, pásy zeleně v profilu komunikací a parkovou zelení. Důraz je kladen na městotvorné prvky veřejných prostranství – městské ulice, náměstí i živý parter obytných domů.



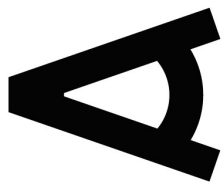
1.1.4 Standard uličních stromořadí

Rok 2024 přinesl důležitý posun v procesu pořizování standardu brněnských uličních stromořadí, který má zlepšit jejich efektivitu a odolnost vůči klimatickým změnám. Tento projekt se inspiroje osvědčenými postupy z Prahy, přičemž se přizpůsobuje specifikům Brna. Standard má za cíl zlepšit kondici městských stromů a prodloužit jejich životnost. Důležitým aspektem je především zlepšení mikroklimatu, které má pozitivní vliv na život obyvatel, zejména během horkých letních dnů.

Prvním krokem byla důkladná analýza místních specifik, která odhalila odlišnosti v požadavcích na stromy v různých částech města. Tým odborníků provedl přes dvacet strukturovaných rozhovorů se zástupci magistrátu, správců zeleně a dopravní infrastruktury, a dokonce i inženýrských sítí, aby vytvořil komplexní obraz potřeb a problémů. Vedle rozhovorů probíhal také průzkum existujících stromořadí. Hodnotily se především funkční parametry, jako je schopnost stromů zlepšovat mikroklima a druhová stabilita v kontextu klimatických změn. Analýza ukázala, že některé tradiční druhy stromů v současném městském prostředí prosperují hůře, což bude nutné zohlednit při budoucí výsadbě.

Výsledky analýzy, která byla dokončena koncem roku, poskytnou pevný základ pro tvorbu dokumentu. Standard tak po dokončení nebude pouze obecný textem, ale praktickým a adresným nástrojem pro zlepšení kvality života v Brně.





1.2 Data o městě

Jedním z našich úkolů je zajišťovat geografické materiály a prostorové analýzy města, které následně slouží jako podklady pro územní plánování. Ať už jde o územní plán nebo urbanistické a územní studie.

V průběhu roku 2024 byla zpracovávána úplná aktualizace **Územně analytických podkladů města Brna**. Územně analytické podklady shromažďují ucelené údaje, které jsou pro Brno k dispozici. Skládají se z map, grafů a doprovodných textů popisujících stav a vývoj různých tematických oblastí – od krajiny a životního prostředí, způsobu využití a fungování města, skladbu a chování jeho obyvatel až po dopravní a technickou infrastrukturu. Dokument se zabývá také ekonomickými podmínkami, občanskou vybaveností, dostupností obchodů, služeb a pracovních příležitostí.

Témata Územně analytických podkladů se zaměřují také na informace o urbanistických strukturách, veřejných prostranstvích i výškovém uspořádání zástavby ve městě, a také o socioekonomická data, mj. očekávaný přírůstek obyvatel Brna nebo proměna podnikatelské infrastruktury. Data jsou zpracovávána v systému GIS, který je vhodný pro správu a analýzu dat a do budoucna umožní jejich interaktivní zobrazení. Je to zároveň stejný systém, v jakém se připravuje návrh nového územního plánu. Snahou je data co nejvíce otevřít veřejnosti a převést do webových mapových aplikací.

Pro širokou i odbornou veřejnost nabízíme **3D model města Brna** k prohlédnutí i ke stažení. V březnu 2024 byl 3D model dokončen a pokrývá celé území města Brna. Cílem je umožnit architektům, urbanistům i dalším zájemcům získat model libovolného území, se kterým mohou dále pracovat ve svých projektech. Aplikace obsahuje podrobný 3D model, který zahrnuje přes 107 000 objektů, a vznikl stereofotogrammetricky z leteckých měřických snímků. Vytvořen byl firmou TopGis s. r. o. a KAM se podílela na jeho kontrole a zveřejnění. U jednotlivých vymodelovaných budov je možné zobrazit typ střechy nebo její výšku. Pro přehlednost mají v aplikaci stěny, střechy a komíny různé barvy. Dataset s 3D modelem je volně ke stažení v rozličných formátech. Scéna je doplněna o 3D model stromů, který využívá data pasportu zeleně.



Aplikace: <http://webmaps.kambrno.cz/3d-model/>

1.3 Veřejný prostor

V průběhu celého roku pracovalo oddělení Veřejného prostoru na projektech s cílem zkvalitnit veřejný prostor, ať už jde o ulice, náměstí, parky nebo podchod pod hlavním nádražím.

1.3.1 Standard povrchů Městské památkové rezervace Brno

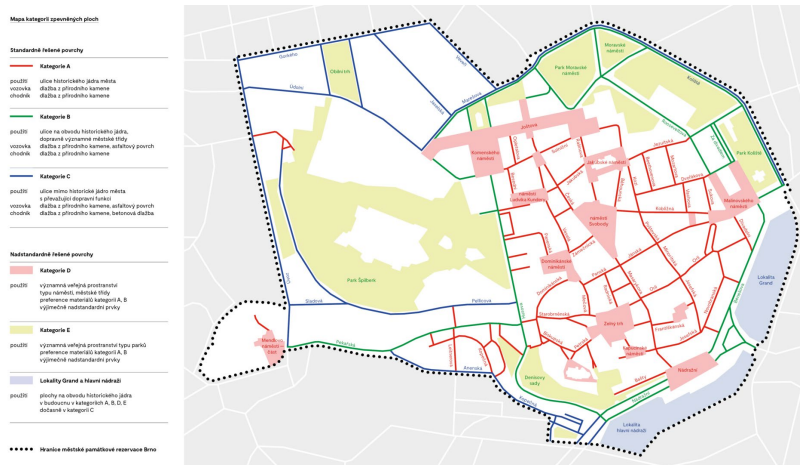
Standard povrchů pro Městskou památkovou rezervaci Brno v prosinci 2023 schválila Rada města Brna. Platit začal od 1. února 2024 a fyzickou podobu dostal 1. dubna. Dokument definuje standardy navrhování nových povrchů, obnovy a údržby těch stávajících. Stanovuje dlouhodobý koncept postupné obnovy povrchů v esteticky kvalitních a zároveň trvanlivých materiálech a řešeních. Přispívá tak k atraktivitě města, ke zlepšení technického řešení povrchů a zároveň zvýší funkčnost zpevněných ploch.

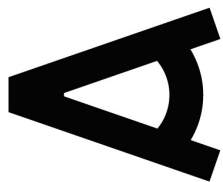
Při návrhu standardu byl kladen důraz na respektování charakteru města, zejména v jeho centrální části. Pro historické jádro je navržen kámen, přesně tak, jak ho známe z Veselé nebo Starobrněnské ulice. Je to krok k zachování autentičnosti. Zároveň je však také nutné brát v úvahu finanční aspekty, a proto dokument obsahuje také alternativní typy dlažby pro vzdálenější ulice. Na rekonstrukci Údolní kolem Obilního trhu je určena např. světlejší betonová varianta, tryskaná, s menšími fazetami a větší pevností. Dokument je závazný a určuje vzhled a typ dlažby pro městskou památkovou rezervaci, a to v případě, že jde o komunikace ve vlastnictví města Brna, nebo budou do jeho vlastnictví po dokončení předány. Nevztahuje se však na havarijní a dočasné opravy.

Standard povrchů v Městské památkové rezervaci Brno (dále jen MPR) reflektuje klíčové požadavky na trvanlivost, estetiku a zohledňuje i historickou podobu ulic. Dokument také stanovuje standardy pro související mobiliář a technické prvky, které jsou nedílnou součástí návrhu povrchů.

O dokument projevil zájem města Ústí nad Labem a Hradec Králové a započaly jednání o předání licence.

V rozpracovanosti je navazující **Standard povrchů pro celé město Brno**, který je zpracováván ve spolupráci s BKOM. V rámci této činnosti probíhá i komunikace s výrobcí dlažeb s cílem doplnění sortimentu dlažeb o požadované a doplňkové typy. Očekáváme vydání standardu v roce 2025.





1.3.2 Standard odkládacích míst jízdních kol a koloběžek

Oddělení Veřejného prostoru dokončilo dokument Standard odkládacích míst jízdních kol a koloběžek, který definuje standardy pro použití a umístění veřejných stojanů jízdních kol na území města Brna. Jeho cílem je sjednocení použití stojanů a tím i usnadnění údržby, šetření nákladů a jasná identifikovatelnost. Dokument je určený všem subjektům plánujícím investici, jejíž součástí je úprava či vybudování nových stojanů jízdních kol v Brně. Dokument přispěje ke kultivaci veřejných prostranství, poskytne vodítka pro projektanty i realizátory a zároveň podpoří přívětivé prostředí pro rozvoj cyklistiky jako jednoho z udržitelných způsobů dopravy.



Dále je v přípravě **Standard stálých stanovišť nádob na komunální odpad**, který byl postupně projednáván s jednotlivými městskými částmi a dotčenými institucemi. Předpokládaný termín počátku platnosti je rok 2025.

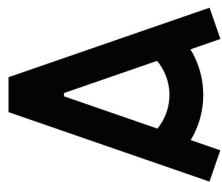
Ve spolupráci se společností Technické sítě Brno, a.s. (dále jen TSB) byla započata příprava **Standardu veřejného osvětlení v MPR Brno**. Předpokládaný termín počátku platnosti je 2025.

Pro MČ Brno-střed byla navržena koncepce řešení **odpadkových košů**. Vybraný mobiliář byl použit na náměstí Svobody a očekává se jeho použití na území MČ.

Průběžně rovněž probíhá spolupráce s MMB a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (dále jen BVK) na zadávání a připomínkování projektových dokumentací rekonstrukcí ulic, například ulice Orlí. Vytvořena byla rovněž koncept materiálu Stromy v centru města Brna.

1.3.3 Podchod pod hlavním nádražím

Projekt na rekonstrukci podchodu je rozdělený na dvě etapy. Začátek I. etapy je naplánován na rok 2025. Na konci roku 2024 byla dokončena projektová dokumentace. Druhá etapa je vázaná na připravovanou rekonstrukci přednádražního prostoru a Benešovy. V lednu 2025 bude dokumentace doplněna i o řešení EPS.



Kancelář
architekta
města Brna

1.3.4 Oživení Jarošky

Ve spolupráci s městem Brnem a Městskou částí Brno-střed byl zpracován projekt na oživení třídy Kapitána Jaroše. V místě na podzim 2024 přibýly nové záhony. V roce 2025 pak navážou dočasné úpravy chodníků, vozovky a části parkovacích míst. Cílem je vytvořit prostor pro odpočinek, volnočasové aktivity a občerstvení. Všechny změny budou podrobeny průběžnému hodnocení a zohledněny v rámci zamýšlené rekonstrukce celé ulice.

1.3.5 Studie veřejných prostranství

V rámci spolupráce s BVK byla zpracována koordinační studie veřejných prostranství Zóna Jezuitská – ulice Jezuitská, Mozartova, Kozí, Dvořákova a Beethovenova.

S BKOM a OD byl dohodnutý společný postup při řešení rekonstrukcí a předkláždění ulic v MPR Brno s použitím koncepční studie vypracované KAM.

1.3.6 Semestrální projekty pro studenty Fakulty architektury VUT v Brně

V roce 2024 pokračovala užší spolupráce s FA VUT s cílem prostřednictvím semestrálních projektů prověřit řešení lokality Špitálka – budoucí podoba highline, Špitálka - Brněnská třída. Výsledné studentské práce byly následně vystaveny v Galerii! Vstupte v rámci výstavy „Nová kultura bydlení“.

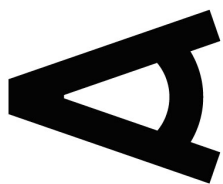
1.3.6 Architektonické soutěže

Architektonicko-výtvarná soutěž Pocta královně Elišce Rejčky na Starém Brně

V listopadu 2023 byla vyhlášena architektonicko-výtvarná soutěž na dílo k poctě královny Elišky Rejčky, která byla organizována KAM ve spolupráci s Odborem kultury Magistrátu města Brna. Cílem soutěže bylo nalézt nejlepší návrh uměleckého díla k poctě královny Elišky Rejčky i s odkazem na její osobnost a působení v Brně. Součástí by mělo být také architektonicko-krajinářské řešení přilehlé plochy, která by s uměleckým dílem měla tvořit harmonický celek. Jedná se o historicky významné místo města Brna, návrh by tak měl respektovat jeho charakter, měřítko a hodnoty.

Termín pro odevzdání soutěžních návrhů byl stanoven na 1. března 2024 a výsledky soutěže byly schváleny Radou města Brna na zasedání dne 3. dubna 2024.

Bílé bloky symbolizující život i dílo královny Elišky Rejčky a s nimi propojený parčík pravidelně vysazených mandloní, to vše zasazeno do širší travnaté plochy. Takové je základní rozvržení odbornou porotou nejlépe hodnoceného návrhu od Michala Palaščka a Heleny Lukášové, kterému byla udělena 2. cena. Na základě rozhodnutí odborné poroty 1. cena udělena nebyla.



Kancelář
architekta
města Brna



Architektonická soutěž Sportovní hala pro dráhovou cyklistiku a atletiku

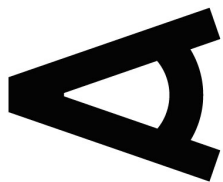
V září 2023 vedení města Brna schválilo nové umístění haly pro dráhové cyklisty a atlety. Ta vznikne vedle plaveckého komplexu za Lužánkami. Návrh řešení novostavby je předmětem architektonické soutěže. Termín pro odevzdání návrhů byl stanoven na 16. prosince 2024. Výsledky této soutěže budou zveřejněny v únoru 2025.

Hlavním důvodem pro vznik nové sportovní haly je skutečnost, že v celé České i Slovenské republice chybí kvalitní kryté zázemí pro dráhovou cyklistiku, které by splňovalo parametry vyžadované UCI (Union Cycliste Internationale) a kde by se mohla připravovat státní reprezentace a talentovaná mládež na vrcholné mezinárodní události a kde by se daly pořádat závody dráhové cyklistiky. Město Brno zároveň postrádá prostory pro kvalitní přípravu atletů v průběhu zimní sezony.

Dalším důvodem pro umístění haly v nové poloze je záměr města Brna postavit fotbalový stadion místo stávajícího velodromu na ulici Křížkovského. Tento přesun však vyvolává nutnost nového zázemí pro dráhovou cyklistiku. S ohledem na soulad s územním plánem a dobré dopravní napojení byla zvolena lokalita Za Lužánkami.

Zadavatel si od spojení obou sportovišť slibuje snížení investičních nákladů na realizaci a následných výdajů na provozování jedné sportovní haly namísto dvou samostatných staveb.

Výsledné řešení by mělo působit kultivovaně, uceleně a provázaně s okolím. Předmětem Soutěže je proto také návrh řešení přiléhajícího veřejného prostranství, a to včetně pěšího propojení ulice Sportovní s lokalitou Planýrka.



Kancelář
architekta
města Brna

Zadávací řízení se soutěžním dialogem Revitalizace území Ponava

V říjnu 2024 byl zahájen historicky první soutěžní dialog týkající se lokality Ponava. Předmětem veřejné zakázky je řešení revitalizace území Ponava, resp. vypracování návrhu nejvhodnějšího urbanisticko-architektonického uspořádání území včetně návrhu způsobu funkčního využití a prostorové regulace území. Na základě vybraného návrhu řešení bude vybraným dodavatelem vypracována územní studie, která bude projednána a registrována do evidence územně plánovací činnosti. Práce na této soutěži budou pokračovat i v roce 2025.

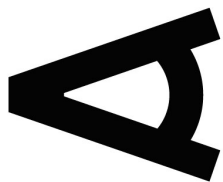


Krajinářský soutěžní workshop Okolí Ponávky z Králova Pole do Řečkovic

Dne 13. listopadu 2024 byl zahájen krajinářský soutěžní workshop Okolí Ponávky z Králova Pole do Řečkovic.

Nábřeží Ponávky u brněnského Zamilovaného hájku využívají každý den tisíce lidí – při cestě do zaměstnání, k rekreaci, sportu, procházkám i zahrádkaření. Do bezprostředního okolí zasahují oblasti bydlení, dopravy a průmyslu, část je retenční nádrží zadržující vodu z přívalových dešťů. Lokalita však přes svá četná využití postrádá dlouhodobý plán rozvoje. Brno se proto spolu s městskými částmi Královým Polem a Řečkovicemi a Mokrou Horou dohodlo na uspořádání krajinářského soutěžního workshopu, který organizuje naše kancelář. Zájemci o účast mohou do 7. března 2025 podávat své návrhy koncepce rozvoje území.

Cílem soutěžního workshopu je společně najít nejvhodnější návrh rozvoje území, který bude podkladem například pro změny Územního plánu města Brna nebo rozhodování místní samosprávy ohledně jednotlivých záměrů. Tato část Ponávky a její okolí tak do budoucna dostane koncepci rozvoje a postupně se přirozeně i funkčně zapojí do struktury města. Práce na této soutěži budou pokračovat i v roce 2025.



Kancelář
architekta
města Brna

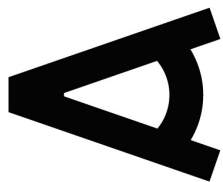


Urbanisticko-architektonická soutěž Náměstí Nový Lískovec

Prostor před obchodním centrem na ulici Petra Křivky má šanci stát se důstojným centrem veřejného života Nového Lískovce. Po vyjasnění majetkových vztahů získalo Brno klíčové pozemky a městské části byly svěřeny zdejší objekty technické infrastruktury. Otevřela se tak cesta k realizaci nového náměstí, o jehož budoucí podobě rozhodne architektonická soutěž organizovaná KAM.

Architektonická soutěž se zaměří nejen na proměnu prostoru před nákupním centrem. Jejím cílem je také přestavba bývalého objektu Tepláren na zařízení pro sport, volný čas a kulturu. Do řešeného území dále spadá zpevněná plocha asphaltového hřiště, část ulice Petra Křivky a prostranství před ZŠ Kamínky a sousedním polyfunkčním domem. Pro Nový Lískovec jde o významnou příležitost, jak získat v proměněném prostranství nové srdce městské části, které zde dnes citelně chybí. Práce na této soutěži budou pokračovat i v roce 2025.





1.4 Informace o městě

Od roku 2016 do roku 2023 připravilo oddělení Informací o městě celkem 489 materiálů do Rady města Brna, 121 materiálů do Porady vedení a 256 různých odborných vyjádření a dopisů. Za rok 2024 kolegové připravili 62 materiálů pro Radu města Brna a dalších 45 odborných vyjádření. Toto oddělení se rovněž účastní výrobních výborů projektů celoměstského významu ve městě. Účastní se desítky prezentací připravovaných záměrů, ke kterým prozatím nebylo vydáno žádné stanovisko. Poskytované konzultace se týkaly připravovaných záměrů ve vztahu k novému Územnímu plán města Brna a jejich souladu s Brněnskými stavebními předpisy (viz níže). Za statutární město Brno byly rovněž připravovány připomínky a podněty k novým územním plánům, a také ke změnám stávajících územních plánů sousedních obcí.

Ke konci roku 2024 jsme pro město zpracovali draft věcného zadání Zásad spolupráce města s investory.

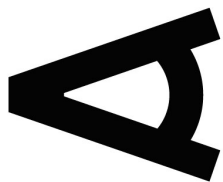
1.4.1 Brněnské stavební předpisy

Brněnské stavební předpisy nabyly účinnosti k 1. červenci 2024 a staly se tak závazným pro všechny stavebníky, projektanty i úřady zapojené do povolovacího procesu. Předpisy zpracované na míru Brnu umožní zohlednit charakter velkého města a stanovit přesnější standardy a požadavky než ty uvedené v celostátních předpisech. Přípravu dokumentu měla na starost KAM ve spolupráci s Odborem investičním Magistrátu města Brna. Finální verze BSP je vyvěšena na webu města Brna i ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů. Souběžně s nabytím účinnosti předpisů pak bylo zveřejněno také jejich odůvodnění. Vydání BSP umožnil nový stavební zákon, který přinesl možnost pořízení vlastních městských předpisů třem největším městům Česka.



City Deal

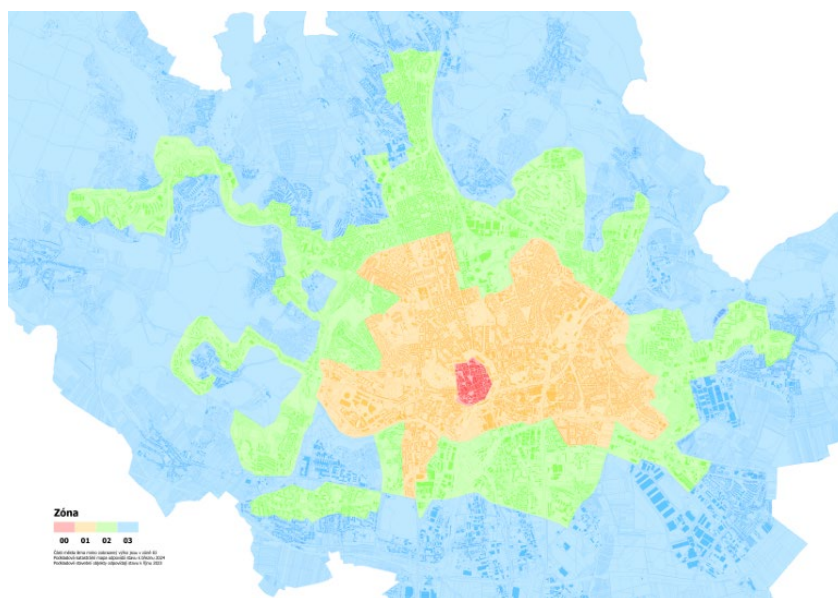
KAM byla i v tomto roce součástí iniciativy City Deal, což je uskupení českých měst, která usilují o správný rozvoj Česka. Plánovači největších českých měst proto koordinovaně vyzývali poslance k úpravě stavebního zákona. Více na: <https://www.citydeal.cz/>.



1.5 Doprava

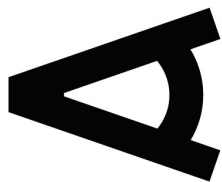
Většina činnosti oddělení Doprava v roce 2024 souvisela s projekty jiných oddělení, zejména s dopracováním **nového územního plánu**. Projekční a konzultační činnost se týkala i rekonstrukce veřejných prostranství a cykloopatření. Důležitá byla také součinnost na dokončení **Brněnských stavebních předpisů**.

Zpracována byla tabulka výpočtu parkovacích míst pro automobily i jízdní kola, která je ke stáhnutí na www.kambrno.cz/predpisy. Smyslem regulace dopravy v klidu je předepsat přiměřenou míru rozsahu zřizování parkovacích stání dle typu lokality, stavebního typu a napojení na MHD, a to jak v minimálních požadovaných, tak v maximálních přípustných hodnotách. Neúměrné nároky na parkovací stání zvyšují dopravní zátěž v území a prodražují jednotlivé stavby (především problém s dostupností bydlení), oproti tomu nedostatečné minimální požadavky mohou vyvolávat řešení vlastního parkování jednotlivými stavebníky na úkor okolí, především veřejného prostranství.



V průběhu celého roku byla zpracovávána **Technická studie Brněnská třída** včetně dopravních modelů. Věnovali jsme se rovněž projektu vysokorychlostního terminálu, a to jednak průchodem okolo Bosonoh a Starého Lískovce a také terminálu „Leskava“, jehož poloha byla zafixována na ul. Vídeňské.

Ve spolupráci s Odborem dopravy jsme pracovali na cyklotrase Lužánky – park Koliště – Zvonařka a Veveří – Pekařská – Vídeňská.



1.6 Městská infrastruktura

1.6.1 Protipovodňová opatření

Proměna řeky Svratky (**etapy VII, VIII**) v úseku od Riviéry k železničnímu viaduktu na Uhelné ulici pokračovala i v roce 2024. Hlavním cílem navržených úprav je ochránit město před stoletou vodou prostřednictvím odsazených protipovodňových zdí a hrází doplněných přírodě blízkými opatřeními na vodním toku. Dokončení stavby je očekáváno v roce 2025.

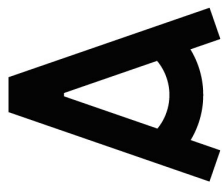
Související stavbou je revitalizace vývařiště Svrateckého náhonu, pro kterou byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby a bylo získáno stavební povolení.

Souběžně probíhala projekční příprava navazujícího úseku na Svatce a Svitavě (**etapy IX, X, XI**), který je stěžejní pro ochranu stávající zástavby Komárova, výstavbu nového nádraží a rozvoj nové čtvrti Trnitá. Předmětem plánovaných úprav je návrh přírodě blízkých PPO, a to v úseku od náspu Přerovské tratě v Komárově po železniční viadukt na ulici Uhelné (Svratka) a po silniční most na ulici Hladíkově (Svitava). Zpracovatelem samotné projektové dokumentace pro tento úsek protipovodňových opatření je Společnost „SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“ a to ve složení firem AQUATIS a.s., ŠINDLAR s.r.o. a A PLUS a.s.

V rámci přípravy tohoto úseku protipovodňových opatření bylo zažádáno o stavební povolení a byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby.

Zhotovitelem projektové dokumentace pro **etapy XXI a XXII** (Zbrojovka) je „Sdružení – PPO – BRNO“ složené ze společností Dopravoprojekt Brno a.s. a HG partner s.r.o. Tyto etapy se týkají úseku na řece Svitavě, který začíná v blízkosti mostu u ulice Křenové a vede až po pravobřežní náhon nad jezem Edler u Maloměřického mostu. Během tohoto roku bylo zpracováno tzv. Koncepční řešení stavby, které bude postupně projednáváno s dotčenými subjekty. Stavba protipovodňových opatření v tomto úseku by mohla být zahájena po roce 2028.





Aktualizována byla koncepce protipovodňové ochrany v Maloměřicích a Obřanech, jejíž cílem bylo optimalizovat návrh přírodě blízkých protipovodňových opatření s ohledem na majetkoprávní vztahy v dané lokalitě a aktuálně dostupné podklady o území. Studie byla průběžně projednávána se zástupci Magistrátu města Brna, Městské části Brno-Maloměřice a Obřany a Povodí Moravy. Její výstupy byly představeny veřejnosti a následně bude sloužit zejména pro úpravu a aktualizaci celoměstské koncepce protipovodňové ochrany. Zpracovatelem studie je společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba.

Ve spolupráci s Majetkovým odborem MMB pokračovala majetkoprávní příprava u aktuálně řešených úseků. V souvislosti s celoměstskou koncepcí protipovodňové ochrany pak probíhala vyjadřovací činnost k jednotlivým dotčeným záměrům.

1.6.2 Adaptační opatření

Ochrana Brňanů před přívalovými dešti, zlepšení stavu podzemních vod i mikroklimatu, ale také zvýšení odolnosti města vůči změnám klimatu. Nejen to mají přinést pilotní projekty zaměřené na hospodaření se srážkovými vodami v sedmi městských částech. Na základě již hotové studie proveditelnosti budou vypracovány projektové dokumentace pro realizaci konkrétních opatření.

Brněnští radní v prosinci 2024 schválili výběr zhotovitele, který zpracuje projektovou dokumentaci pro vybraná opatření. Bude se jednat o 13 veřejných prostranství a 9 areálů ve městě. Týkat se to bude sedmi lokalit – Bohunic, Komína, Nového Lískovce, Židenic, Černovic, Kohoutovic a Brna-severu.

1.6.3 Moravanský potok

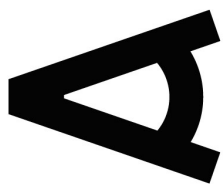
Moravanský potok je dlouhodobě sledován jako nekapacitní s nevyhovující kvalitou vody, a to zejména z důvodu zaústění značného množství srážkových vod odtékajících z nepropustných zpevněných ploch v jeho povodí. Jedná se zejména o rozsáhlé plochy komunikací a výrobních areálů podél ulice Vídeňské. Stávající nevyhovující stav je limitní jak pro realizaci dílčích záměrů v území, tak i pro případné zaústění srážkových vod odtékajících z přestavbových a rozvojových ploch (28 ha) v celém povodí.

V předchozích letech byla v rámci studie odtokových poměrů zpracována analytická část a provedena monitorovací kampaň na vodním toku. V roce 2024 bylo zahájeno zpracování numerického modelu celého vodního toku a souvisejícího povodí. Návrhová část bude dokončena v příštím roce.

V návaznosti na již zpracované studie týkající se Ivanovického a Tuřanského potoka nebo odkanalizování lokality brněnské přehrady pokračovala jednání ohledně dalšího postupu a zpracování podrobnějších stupňů projektové dokumentace.

1.6.4 Spolupráce v rámci KAM

Oddělení Městské infrastruktury se dále podílelo na zpracování Územního plánu, aktualizaci územně analytických podkladů, ÚS Technologický park a brněnských stavebních předpisů. Dále poskytovalo ostatním kolegům konzultace ve vztahu k sítím technické infrastruktury.



Kancelář
architekta
města Brna

1.7 Komunikace a PR

Za rok 2024 uspořádalo oddělení Komunikace a PR celkem 7 výstav, 5 procházek za architekturou a další doprovodné programy včetně aktivit pro brněnské základní školy a nižší stupně víceletých gymnázií. Kolegové z oddělení se rovněž podíleli na participaci s veřejností k architektonickým soutěžím organizovaných KAM.

1.7.1 Výstavy

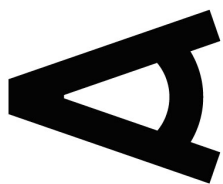
Výstava: Brno (ne) známé

Oslava architektury spojující křest knihy, vernisáž i setkání obdivovatelů brněnských detailů proběhla 18. ledna 2024 v brněnském Urban centru na Staré radnici. Výstava BRNO (NE) ZNÁMÉ odhalovala část fotografií stejnojmenné knihy, kterou KAM vydala ve spolupráci s městem Brnem v prosinci 2023. Detaily architektury zachycené hledáčkem architektky Mariety Musálkové svým pojetím nabízely jiný pohled a nové interpretace prvků jinak důvěrně známých z ulic našeho města. Výstava probíhala do 15. března 2024.



Výstava: Krajinářská architektura a město Brno

Proměny trojice opomíjených brněnských lokalit ve funkční veřejná prostranství, park jako vrcholné téma krajinářské architektury ve třech různých kontextech nebo komplexní architektonicko-krajinářské řešení centrálního prostoru Veverské Bítýšky. I to nabídla výstava ateliérových prací studentů Ústavu zahradní a krajinářské architektury ZF MENDELU z let 2021-2023. Součástí výuky byly také přednášky, workshopy a diskuse s odborníky z Kanceláře architekta města Brna a Masarykovy univerzity. Výstava v Galerii! Vstupte probíhala od 25. ledna do 8. března 2024.



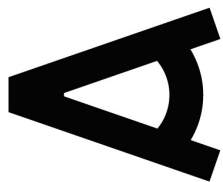
Kancelář
architekta
města Brna



Výstava: Dlažba Brno! Vstupte

V jedné ruce dlaždičská palice, ve druhé konec s „dešťovou vodou“. I tak byl v Galerii! Vstupte představen schválený Standard povrchů Městské památkové rezervace Brno. Dokument určuje vzhled i typ dlažby v historickém jádru města, výstava ho však ukázala i z pohledu architekta nebo dlaždiče. Netradičně a interaktivně. Výstava probíhala od 27. března do 17. května, každý všední den od 9 do 17 hodin.





Kancelář
architekta
města Brna

Výstava: Pocta královně Elišce Rejčce na Starém Brně

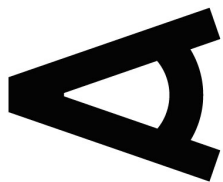
Mandloňový sad prostupující devět bílých bloků. Meandrující vodní prvek s reliéfy hvězd a figury. Sochy, skulptury, krajinářská řešení... Výstava v brněnském Urban centru od 15. května do 7. června 2024 představila všech 34 modelů různorodých řešení uměleckého díla k Poctě Královny Elišky Rejčky na Starém Brně i přilehlého veřejného prostranství. Návrhy byly přihlášeny do architektonicko-výtvarné soutěže pořádané ve spolupráci KAM a Odboru kultury brněnského magistrátu.

Výstava byla zahájena 14. května od 17 hodin za účasti Heleny Lukášové a Michala Palaščka, autorů nejlépe hodnoceného soutěžního návrhu, představitelů města Brna a zástupců odborné poroty soutěže.



Výstava: Nová kultura bydlení

Jak si mladá generace studentů FA VUT představuje rozvoj Zábřovic? S rozšiřováním a zahušťováním našich měst je potřeba přemýšlet také o novém přístupu k využívání našeho životního prostoru. Jak společně žít „udržitelně“ a jak dát nové zástavbě vlastní identitu, aby nevznikala místa „bez duše“? Je možné si hrát s měřítkem staveb tak, abychom využívali vybavenosti a výhod města, ale zároveň pospolitost vesnice? Ateliérové práce studentů Fakulty architektury pod vedením holandských architektů Gabriela Peñi a Servie Boetzkese a ve spolupráci s KAM představila výstava, která probíhala od 6. června do 15. září v Galerii! Vstupte.



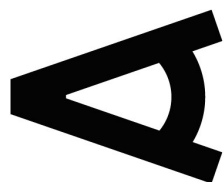
Kancelář
architekta
města Brna



Výstava: Historická centra v historickém centru

Historická centra třinácti měst pohledem studentů a studentek. Které urbanistické detaily sdílí Třebíč s Jihlavou? Liší se prvky celoměstského významu Kroměříže a Mikulova? A co urbanistické i architektonické hodnoty Olomouce, Prachatic či Vyškova? Výsledky studentské práce pod vedením architekta Jana Májka na Ústavu architektury FAST VUT v Brně bylo možné navštívit každý všední den od pátku 20. září do pátku 4. října 2024 v KAM.

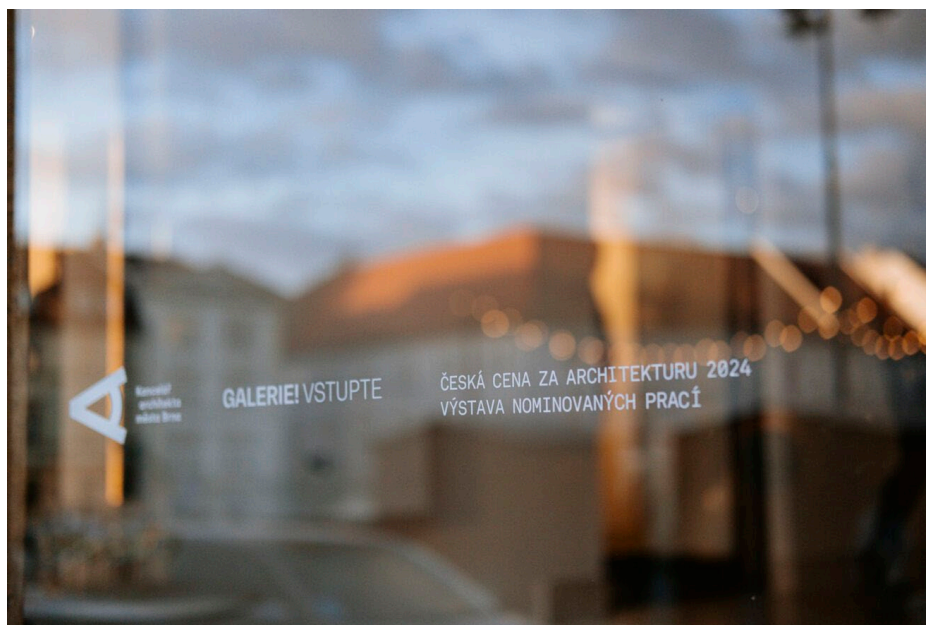




Kancelář
architekta
města Brna

Výstava: Česká cena za architekturu 2024

V listopadu proběhla v KAM výstava vítězných i všech nominovaných děl České ceny za architekturu 2024. Vernisáž se uskutečnila za účasti zástupců pětibrněnských ateliérů s nominovanými realizacemi. K vidění bylo všech 31 nominovaných děl ČCA.



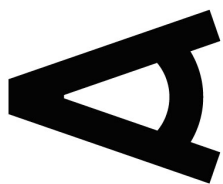
1.7.2 Procházky

Procházka za architekturou: Rekonstrukce interiéru Ústavního soudu

První procházka za architekturou roku 2024 byla opravdu speciální. Vypravili jsme se do budovy Ústavního soudu, kde jsme se spolu s autory – Darjou a Ondřejem Kafkovými z ateliéru MOAD – zaměřili na rekonstrukci sněmovního sálu a jeho okolí, tedy nejvýznamnějších prostorů v budově.

Procházka za architekturou: Do výtvarných ateliérů

Dubnová procházka za architekturou nás zavedla do nové budovy ateliérů Katedry výtvarné výchovy na Pedagogické fakultě MU. Zajímavá stavba se skládá ze tří kvádrů a výškově různých pater s terasou. Místnosti jsou koncipované jako tvůrčí laboratoře s dostatečným úložným prostorem, přiznanými konstrukčními prvky a přirozeným i umělým osvětlením potřebným k výtvarné činnosti.



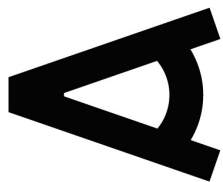
Kancelář
architekta
města Brna



Procházka za architekturou: Když Moravák rozkvetne

Brněnské moře? Rozkvetlá zahrada? Dobrodružství pro děti? Chvilé odpočinku s nápojem? I to nabízí proměněný park na Moravském náměstí. My jsme se do něj společně vypravili ve čtvrtek 30. května. Průvodkyní nám byla architektka a urbanistka Janica Šipulová z Consequence forma architects, která je spolu s Martinem Sládkem autorkou dnešní podoby parku.





Kancelář
architekta
města Brna

Procházka: Proměny okolí historického centra

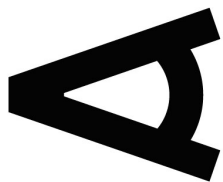
Společně jsme se v září 2024 vypravili do okolí historického centra Brna, které prošlo, prochází a bude procházet architektonickou či urbanistickou proměnou. Od Moravského náměstí s úspěšnou realizací veřejného parku s vodním zrcadlem přes park obklopující Dům umění, který se změní dle vítězného návrhu architektonické soutěže, či ulici Benešovu s plánovanou rekonstrukcí až po nově vznikající čtvrť Trnitá. Akce proběhla jako součást festivalu Den architektury.



Procházka: Krovy plné světla a příběhů

Předvánoční procházkou nás provedl architekt Jan Machát z VISUALOVE, který je spoluautor multimediální expozice, interaktivních instalací a digitálních prezentací. Dále pak architekt Petr Můčka, autor celé rekonstrukce. Promítána byla tematická adventní projekce.





Kancelář
architekta
města Brna

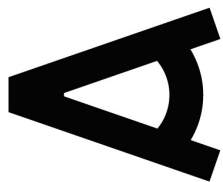
1.7.3 Open house Brno

Prostory KAM si mohli účastníci prohlédnout v rámci akce Open house Brno 2024. V sobotu 18. května je čekaly buď dvě komentované prohlídky nebo samostatný průzkum interiéru budovy bez doprovodného komentáře. Sídlo KAM za 5 hodin navštívilo více než 200 zájemců.

1.7.4 Vstup! Do světa architektury

V září 2023 jsme zahájili realizaci programů pro brněnské základní školy a nižší stupně víceletých gymnázií. I ve školním roce 2023/2024 a 2024/2025 měli žáci a žákyně ZŠ možnost dozvědět se více o rozvoji města, fungování veřejného prostoru nebo proměňujících se architektonických vrstvách města. Celkem projevilo zájem více než 20 brněnských škol a programů se zúčastnilo cca 600 žáků a žákyň.





Kancelář
architekta
města Brna

1.7.5 Participace s veřejností

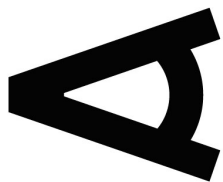
Kolegové z oddělení se rovněž podíleli na participaci s veřejností k architektonickým soutěžím organizovaných KAM.

Okolí Ponávky z Králova Pole do Řečkovic

Městské části Brno-Královo Pole a Brno-Řečkovice a Mokrá Hora se s městem Brnem a KAM dohodly na uspořádání soutěžního workshopu. Účastníci nejdříve anonymně předloží koncepce rozvoje území, z nichž následně porota vybere 4 až 5 účastníků, kteří budou v práci na návrzích pokračovat. Následně se zúčastní workshopů, během kterých budou své návrhy konfrontovat se soutěžní porotou, zainteresovanými aktéry v území, nezávislými odborníky apod. Cílem tohoto procesu je společně najít nejvhodnější návrh rozvoje území, který bude podkladem například pro změny Územního plánu města Brna nebo rozhodování místní samosprávy ohledně jednotlivých drobných záměrů. Tato část Ponávky a její okolí tak do budoucna dostane koncepci rozvoje a postupně přirozeně i funkčně se zapojí do struktury města.

Zapojit se do přípravy zadání soutěže měla možnost i veřejnost. Nábřeží Ponávky byla věnována středa 12. června 2024. Přímo na místě byla zájemkyním a zájemcům představena připravovaná soutěž i samotné území. Na vše související se soutěží bylo možné se zeptat také na informačním stánku poblíž sportovního hřiště v Zamílovaném hájku. Veřejnost měla rovněž možnost zapojit se také vyplněním ankety dostupné on-line. Zápisy ze setkání s veřejností i vyhodnocení on-line anekty je uveřejněno zde: <https://kambrno.cz/zamilec/>.





Kancelář
architekta
města Brna

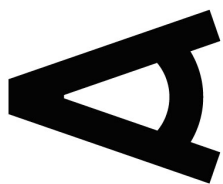
Revitalizace území Ponava

Brno připravuje revitalizaci oblasti Ponava, která zahrnuje území bývalého sportovního areálu Za Lužánkami. Místu chce vdechnout nový život a vytvořit zde atraktivní část města. Takto rozsáhlý projekt nabídl také příležitost pro veřejnost, která měla možnost aktivně se zapojit do proměny této důležité části města 8. října 2024 v odpoledních hodinách, kdy proběhlo setkání veřejnosti se zástupci Brna a městských částí, našimi kolegy i dalšími odborníky.



Informační stánek KAM byl mezi 14 a 18 hodinou umístěn v parku Lužánky – poblíž rohu ulic Drobného a Pionýrská. Od 16 hodin následovala procházka lokalitou Ponava. Do 20. října měli zájemkyně a zájemci možnost vyplnit on-line anketu. Názor získané na setkání i prostřednictvím ankety budou důležitým podkladem pro architekty a urbanisty, kteří se budou účastnit plánovaného soutěžního dialogu.

Zápisy ze setkání s veřejností i vyhodnocení on-line anekty je uveřejněno zde: <https://kambrno.cz/ponava>.



Kancelář
architekta
města Brna

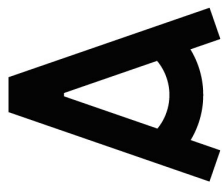
Náměstí Nový Lískovec

Prostor před obchodním centrem na ulici Petra Křivky by se konečně mohl stát skutečným srdcem městské části Brno – Nový Lískovec. Po dlouhých letech, kdy zůstával nevyužitý i kvůli nevyřešeným majetkovým vztahům, se situace výrazně změnila. Město získalo klíčové pozemky a městské části byly svěřeny objekty technické infrastruktury. Tento krok otevírá cestu k realizaci nového náměstí, které bude důstojným centrem veřejného života. O budoucí podobě rozhodne námi organizovaná architektonická soutěž, která umožní srovnání různých návrhů a výběr toho nejvhodnějšího řešení.

Od 25. 11. do 31. prosince 2024 měla veřejnost možnost anonymně vyplnit on-line dotazník na webu Městských anket. Osobní setkání s vedením městské části a naší kanceláří se uskutečnilo ve středu 11. prosince od 16 do 18 hodin přímo před novolískoveckým obchodním centrem. Názory veřejnosti se stanou důležitým podkladem pro architektonické ateliéry, které se budou soutěže účastnit. Lepší představu o tom, jak lokalitu vnímají obyvatelé i návštěvníci a co by si přáli změnit, získá také městská část.



Zápisy ze setkání s veřejností i vyhodnocení on-line anekty je uveřejněno zde: <https://kambrno.cz/novyliskovec/>.

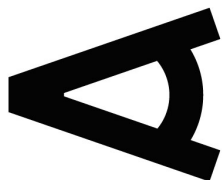


2 Personální oblasti

2.1 Struktura a průměrný evidenční počet zaměstnanců ve fyzických osobách za celé sledované období

Struktura zaměstnanců

Oddělení KAM	Funkce zaměstnance
Administrativa	ředitel KAM
	interní auditor
	vedoucí oddělení
	personalistka/asistentka ředitele
	asistentka/účetní
	asistentka KAM
	správce IT
	finanční a mzdová účetní
Veřejný prostor	vedoucí oddělení
	krajinářská architektka
	architektka
	architekt
	architekt
	architekt, specialista pro soutěže
	organizátorka soutěží
Územní plán	vedoucí oddělení
	vedoucí týmu GIS
	vedoucí týmu NÚP a ZÚP
	architektka/fotografka
	urbanistka
	urbanistka
	urbanistka
	urbanistka
	urbanista
	právníčka
	specialista na GIS
	specialista na GIS
	specialista na GIS
	specialista na GIS
	krajinářský architekt
	krajinářský architekt
Informace o městě	vedoucí oddělení
	odborný referent – sektory města
Komunikace	vedoucí oddělení
	redaktor/copywriter
	produkční
	grafička
Doprava	vedoucí oddělení
	dopravní specialistka
	dopravní specialista
	dopravní specialista



	dopravní specialista
	dopravní specialista
Městská infrastruktura	vedoucí oddělení a specialista vodohospodář
	vedoucí týmu PPO
	Manažerka projektů
	manažer projektů
	manažer projektů/specialista vodohospodář
	právník

K 31.12.2024 byl fyzický počet zaměstnanců na hlavní pracovní poměr 49 osob a přepočtený evidenční počet zaměstnanců 45,43.

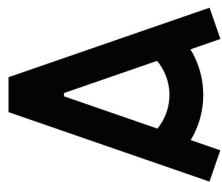
Tabulka zobrazuje fyzický evidenční počet zaměstnanců v pololetí a na konci roku 2024.

Oddělení KAM	Fyzický evidenční počet ke dni 30.6.2024	Fyzický evidenční počet ke dni 31.12.2024
Administrativy	8 (z toho 2 na částečný úvazek)	8 (z toho 2 na částečný úvazek)
Veřejného prostoru, projekty veřejného prostoru a soutěží	8	7
Územního plánování	15 (z toho 5 na částečný úvazek)	16 (z toho 4 částečné úvazky)
Informací o městě	2 (z toho 1 na částečný úvazek)	2
Komunikace	4	4
Dopravy	6 (z toho 4 na částečný úvazek)	6 (z toho 4 částečný úvazek)
Městská infrastruktura	8 (z toho 1 na částečný úvazek)	6 (z toho 1 na částečný úvazek)
Celkem:	51	49

2.2 Struktura a průměrný evidenční počet zaměstnanců přepočtený za celé sledované období

Tabulka zobrazuje průměrný přepočtený počet zaměstnanců v pololetí a na konci roku 2024.

Oddělení KAM	Průměrný přepočtený evidenční počet ke dni 30.6.2024	Průměrný přepočtený evidenční počet ke dni 31.12.2024 (plán)
Administrativy	6,45	6,68(8)
Veřejného prostoru, projektů veřejného prostoru a soutěží	6,32	6,75(7)
Územního plánování	13,74	14,31(16)
Informací o městě	1,5	1,75(2)
Komunikace	4,00	4,00(4)
Dopravy	4,57	4,88(6)
Městská infrastruktura	6,75	7,06(9)
Celkem:	43,33	45,43 (52)



2.3 Přírůstky a úbytky zaměstnanců za sledované období – skutečný stav

Oddělení KAM	stav k 31.12.2023	přijato	odešlo	mateřská/rodičovská dovolená	stav k 31.12.2024
Administrativa	8	1	1	0	8
Veřejný prostor	5	3	1	0	7
Územní plán	15	2	1	0	16
Informace o městě	2	1	1	0	2
Komunikace	4	0	0	0	4
Doprava	5	2	0	1	6
Městská infrastruktura	7	2	1	2	6
Celkem:	46	11	5	3	49

Zaměstnankyně na mateřské/rodičovské dovolené nejsou v konečném stavu fyzických osob zahrnuty. V průběhu roku 2024 odešly na mateřskou dovolenou 3 zaměstnankyně, dalších 6 čerpá rodičovskou dovolenou.

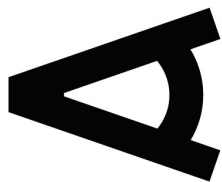
2.4 Průměrné platové třídy a průměrné platy za sledované období

Průměrná platová třída vedoucích zaměstnanců: 12 třída
Průměrná mzda vedoucích zaměstnanců: 82.951 Kč

Průměrná platová třída řadových zaměstnanců: 11 třída
Průměrná mzda řadových zaměstnanců: 55.813 Kč

2.5 Dodržování bezpečnosti práce, pracovní úrazy za sledované období

Dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zabezpečuje organizace v souladu s obecně právními předpisy a vnitřními předpisy organizace.
Za rok 2024 nebyly evidovány žádné pracovní úrazy.



3 Oblast hospodaření

3.1 Hospodářský výsledek

Hospodářský výsledek za rok 2024 byl 217.265,57 Kč. Celkové výnosy za sledované období činily 48.790.688,15 Kč a celkové náklady za sledované období činily 48.573.422,58 Kč.

Hlavním účelem organizace je příprava odborného názoru z hlediska rozvoje statutárního města Brna, a to v oblasti strategického plánování, územního plánování a rozvoje, urbanismu, infrastruktury města, veřejného prostoru a kulturních hodnot a dále zpracování vize prostorového rozvoje statutárního města Brna koordinací strategického plánování města a územního plánování.

KAM měla ve sledovaném období výnosy z prodeje vlastních výrobků a služeb. Další výnosy KAM tvořily příjem od nájemce budovy na Zelném trhu 13, kterou má KAM ve správě. Tyto výnosy jsou součástí příspěvku zřizovatele s vazbou na příjmy z pronájmu. Na základě Smlouvy o postoupení práv a povinností ze Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 32932004 bylo nájemné za čtvrté čtvrtletí zasláno přímo na běžný účet KAM.

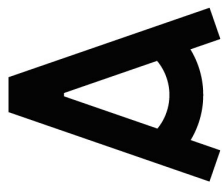
3.2 Vývoj rozpočtu KAM v průběhu r. 2024

	Úpravy			Transfery do rozpočtu KAM	Investiční transfery
	rozpočtové opatření	+	-		
schválený rozpočet				47 272	11 000
úprava č. 1	19/2024/ZMB	4 500		51 772	
úprava č. 2	83/2024/ZMB	120		51 892	
úprava č. 3	75/2024/ZMB	200			11 200
úprava č. 4	357/2024/ZMB	333	333		11 200
úprava č. 5	viz. komentář níže	1 100		52 992	
úprava č. 6	viz. komentář níže	1 350		54 342	

Z roku 2023 ponechány k využití 2 investiční příspěvky v celkové výši 1 200 tis. Kč na Rekonstrukci podchodu pod Hlavním nádražím – 1. etapa a Revitalizaci toku a vývařiště Svrateckého náhonu. Další část investičního příspěvku na Rekonstrukci podchodu pod Hlavním nádražím – 1. etapa ve výši 178 tis. Kč byla schválena k ponechání v rámci závěrečného účtu v květnu 2024.

Z roku 2023 bylo KAM ponecháno k využití 10 účelových neinvestičních příspěvků ve výši 14 358 tis. Kč: technická studie Brněnská třída (2 307 tis. Kč), územní studie Výškové zónování + 3D model města (586 tis. Kč), územní studie Systém sídelní zeleně (636 tis. Kč), územní studie Městská památková rezervace (374 tis. Kč), aktualizace územní studie Lokalita brněnské výstaviště (281 tis. Kč), studie odtokových poměrů – povodí Moravanského potoka (1 708 tis. Kč), architektonicko-výtvarná jednofázová otevřená projektová soutěž o návrh Pocta královně Elišce Rejčce na Starém Brně (844 tis. Kč), Městský standard uličních stromořadí (2 376 tis. Kč), příprava zadávacího řízení se soutěžním dialogem "Revitalizace území Ponava" (4 246 tis. Kč), vodohospodářská studie Aktualizace koncepce protipovodňové ochrany v MČ Brno - Maloměřice a Obřany (1 000 tis. Kč).

Z důvodu zajištění financování Hlukové a rozptylové studie k návrhu Územního planu města Brna ve výši 600 tis. Kč byla část z ponechaných prostředků vrácena zpět zřizovateli. Prostředky byly převedeny



z neinvestičních účelových příspěvků: Územní studie – Městská památková rezervace (ve výši 374 tis. Kč) a z Pořízení studií, posudků a činností spojených se strategickým projektem Brněnská třída (ve výši 226 tis. Kč).

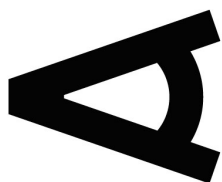
- | | |
|-------------|---|
| Úprava č. 1 | Schválení neinvestičního příspěvku na architektonickou jednofázovou užší projektovou soutěž o návrh "Sportovní hala pro dráhovou cyklistiku a atletiku" ve výši 4 500 tis. Kč s termínem vyúčtování 25.1.2026. |
| Úprava č. 2 | Schválení neinvestičního příspěvku na zpracování studie parkově upravené plochy u Technologického parku v městské části Brno-Medlánky ve výši 120 tis. Kč |
| Úprava č. 3 | Schválení investičního příspěvku na fyzický model k soutěži pro dráhovou cyklistiku a atletiku ve výši 200 tis. Kč. |
| Úprava č. 4 | Daným rozpočtovým opatřením proběhla změna účelu části schváleného investičního příspěvku ve výši 333 tis. z účelu zpracování Návrhu změn ÚPmB na investiční účel Rekonstrukce podchodu pod hlavním nádražím - 1. etapa. KAMu byla na základě dodatku č. 2 ke smlouvě se zhotovitelem poskytnuta částka 332 750,-Kč. |
| Úprava č. 5 | Neinvestiční účelový příspěvek městské části Řečkovice a městské části Královo Pole ve výši 1 100 tis. Kč na soutěžní workshop „Okolí Ponávky z Králova Pole do Řečkovic“ s termínem vyúčtování 15.01.2026. V roce 2025 bude příspěvek doplněn o částku 600 tis. Kč, kterou dle smlouvy, zašle městská část Královo Pole. Celková částka na soutěžní workshop tak činí 1 600 tis. Kč. |
| Úprava č. 6 | Neinvestiční účelový příspěvek městské části Nový Lískovec na architektonickou jednofázovou otevřenou projektovou soutěž o návrh "náměstí Nového Lískovce" ve výši 1 350 tis. Kč s termínem vyúčtování 15.01.2026. |

Změny účelů příspěvků v roce 2024

- 1) ZMB č. Z9/19 ze dne 10.09.2024 - změna účelu využití části účelového investičního příspěvku ve výši 333 tis. Kč z zpracování Návrhu změn ÚPmB na investiční účel Rekonstrukce podchodu pod hlavním nádražím - 1. etapa

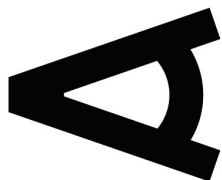
ZMB č. Z9/21 dále schválilo prodloužení termínu vyúčtování účelových neinvestičních příspěvků do 25.1.2026 na:

- Územní studii – Výškové zónování + 3D model ve výši 586 tis. Kč
- Územní studii – Systém sídelní zeleně ve výši 636 tis. Kč
- Územní studii – Lokalita brněnského výstaviště, aktualizace ve výši 281 tis. Kč
- Studii odtokových poměrů – povodí Moravanského potoka ve výši 1 708 tis. Kč
- Pořízení studií, posudků a činností spojených se strategickým projektem Brněnská třída ve výši 2 081 tis. Kč.
- Územně analytické podklady – aktualizace 2024 ve výši 600 tis. Kč
- Městský standard uličních stromořadí ve výši 2 376 tis. Kč
- Příprava zadávacího řízení se soutěžním dialogem „Revitalizace území Ponava“ ve výši 4 246 tis. Kč



Vyúčtování neinvestičních účelových příspěvků:

příspěvek	Schválený příspěvek	vyčerpáno do 31.12. 2024	vráceno do FRR	Ponecháno k využití v roce 2025
Územně analytické podklady - aktualizace 2024	600 000,00	60 650,00	0,00	539 350,00
Územní studie - Výškové zónování + 3D model	586 000,00	0,00	0,00	586 000,00
Územní studie - Systém sídelní zeleně	636 000,00	0,00	0,00	636 000,00
Územní studie - Městská památková rezervace	374 000,00	0,00	0,00	0,00 ¹⁾
Územní studie – Lokalita brněnské výstaviště, aktualizace	281 000,00	0,00	0,00	281 000,00
Pořízení studií, posudků a činností spojených se strategickým projektem Brněnská třída	2 307 000,00	658 482,00	0,00	1 422 518,00 ¹⁾
Studie odtokových poměrů – povodí Moravského potoka	1 708 000,00	78 650	78 768,00	1 629 350,00
Architektonicko-výtvarná jednofázová otevřená projektová soutěž o návrh Pocta královně Elišce Rejčce na Starém Brně	844 067,07	304 064,97	540 002,10	0,00
Městský standard uličních stromořadí	2 376 000,00	0,00	0,00	2 376 000,00
Příprava zadávacího řízení se soutěžním dialogem "Revitalizace území Ponava"	4 246 000,00	247 227,55	0,00	3 998 772,45
Vodohospodářská studie Aktualizace koncepce protipovodňové ochrany v MČ Brno - Maloměřice a Obřany	1 000 000,00	562 650,00	437 350,00	0,00
Architektonická jednofázová užší projektová soutěž o návrh "Sportovní hala pro dráhovou cyklistiku a atletiku"	4 500 000,00	2 639,71	0,00	4 497 360,29
Zpracování studie parkově upravené plochy u Technologického parku v městské části Brno-Medlánky	120 000,00	0,00	120 000,00	0,00
soutěžní workshop" Okolí Ponávky z Králova Pole do Řečkovic" – příspěvek MČ Královo Pole a Řečkovice	1 100 000,00	18 532,10	0,00	1 081 467,90
architektonická jednofázová otevřená projektová soutěž o návrh "náměstí Nového Lískovce" – příspěvek MČ Nový Lískovec	1 350 000,00	0,00	0,00	1 350 000,00
CELKEM		1 914 364,23	1 097 352,10	18 397 818,64



- 1) Z důvodu zajištění financování Hlukové a rozptylové studie k návrhu Územního planu města Brna ve výši 600 tis Kč byla část z ponechaných prostředků vrácena zpět zřizovateli, viz komentář výše.

ZMB č. Z9/21 schválilo prodloužení termínu vyúčtování investičních příspěvků do 25.1.2026 na:

- Rekonstrukci podchodu pod hlavním nádražím – 1. etapa ve výši 1 655 209,35 Kč
- Revitalizaci toku a vývařiště Svrateckého náhonu ve výši 55 660,00 Kč

Vyúčtování investičních účelových transferů:

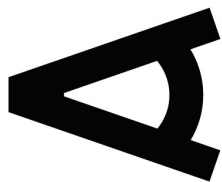
transfer na investice	Poskytnutý transfer	vyčerpáno do 31. 12. 2024	vráceno do FRR	Ponecháno k využití v roce 2025
ORG 2191 - Revitalizace toku a vývařiště Svrateckého náhonu (2022)	55 660,00	0,00	0,00	55 660,00
ORG 2102 - Rekonstrukce podchodu pod hlavním nádražím (2022)	1 322 209,35	1 096 260,00	0,00	225 949,35
ORG 2102 - Rekonstrukce podchodu pod hlavním nádražím (2024)	332 750,00		0,00	332 750,00
ORG 2440 - Zpracování nového ÚPmB	6 841 099,50	6 040 693,43	800 406,07	
ORG 30159149 - Zpracování Návrhu změn ÚPmB	1 029 576,26	885 389,32	144 186,94	
ORG 30159149 – Fyzický model k soutěži „sportovní hala pro dráhovou cyklistiku a atletiku	99 000,00	99 000,00		
CELKEM MMB	9 680 295,11	8 121 342,75	944 593,01	614 359,35

Transfery podléhají zúčtování s MMB a byly ve stanovených termínech vyúčtovány. Jejich použití bylo v souladu se stanovenými podmínkami.

3.3 Výnosy

v tis. Kč

	Skutečnost k 31.12.2023	Schval. roz. 2024	Upravený rozpočet k 31.12.2024	Skutečnost k 31.12.2024	Skuteč./SR %	Skuteč./UR %
Výnosy celkem	53 244	47 272	68 286	48 791	103,2	71,5
Výnosy za vlastní výkony a za zboží	157	0	164	164	---	100
Výnosy z transferů	52 817	47 272	68 100	48 605	102,8	71,4
Z toho: Výnosy z transferů od zřizovatele	50 942	47 272	65 650	48 586	102,8	74,0



Z toho: výnosy z transferů od MČ	0	0	2 450	19	---	0,8
Z toho: Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ostatních subjektů	1 875	0	0	0	---	---
Ostatní výnosy	270	0	22	22	---	100

Výnosy KAM tvoří zejména transfer od zřizovatele. KAM měla ve sledovaném období výnosy z prodeje vlastních výrobků a služeb. Další výnosy KAM tvořil příjem od nájemce budovy na Zelném trhu 13, kterou má KAM ve správě. Tyto výnosy jsou součástí příspěvku zřizovatele s vazbou na příjmy z pronájmu. Na základě Smlouvy o postoupení práv a povinností ze Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 32932004 bylo nájemné za čtvrté čtvrtletí zasláno přímo na běžný účet KAM.

Rozdíl mezi skutečností a upraveným rozpočtem je zapříčiněn zejména převodem nevyčerpaných neinvestičních účelových příspěvků do r. 2025.

Zdůvodnění odchylek vyšších než 10% u jednotlivých výnosů

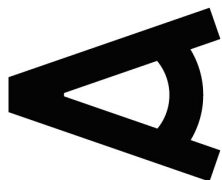
- Výnosy z transferů od MČ
V roce 2024 obdržela KAM nad rámec transferů od zřizovatele i transfer ve výši 1 100 tis. Kč od MČ Královo Pole a MČ Řečkovice soutěžní workshop "Okolí Ponávky z Králova Pole do Řečkovic" (v roce 2025 bude příspěvek doplněn o částku 600 tis. Kč, kterou dle smlouvy, zašle městská část Královo Pole) a transfer od MČ Nový Lískovec ve výši 1 350 tis. Kč na architektonickou jednofázovou otevřenou projektovou soutěž o návrh "náměstí Nového Lískovce". Oba transfery jsou s vyúčtováním v lednu 2026.
- Ostatní výnosy
Pokles o 91,9 % je zapříčiněn nerealizováním mimořádného prodeje movitého majetku, jak tomu bylo v roce 2023.

Rozpis všech účelových příspěvků na provoz poskytnutých z rozpočtu města včetně informací o jejich čerpání je uveden v kapitole 3.2 Vývoj rozpočtu KAM v roce 2024.

3.4 Náklady

v tis. Kč

	Skutečnost k 31.12.2023	schval. roz. 2024	Upravený rozpočet k 31.12.2024	Skutečnost k 31.12.2024	Skuteč./SR %	Skuteč./UR %
Náklady celkem	53 036	47 272	68 286	48 574	102,8	71,1
Spotřeba materiálu	676	1 500	1 500	772	51,5	51,5
Spotřeba energie	815	800	836	836	104,5	100,0
Služby	10 213	3 900	10 333	7 822	200,6	75,7



Z toho: Opravy a udržování	113	50	320	312	624,0	97,5
Mzdové náklady	30 657	28 247	32 570	32 570	115,3	100,0
Z toho: náklady na platy	24 073	27 886	27 886	25 980	93,2	93,2
Sociální pojištění a sociální náklady	10 807	9 604	11 244	11 244	117,1	100,0
Odpisy dlouhodobého majetku	2 320	700	565	565	80,7	100,0
Ostatní náklady	-2 452	2 521	11 238	-5 235*	-207,7	-46,6

*Ostatní náklady tvoří celkovou výši 625 tis. Kč. V tabulce byla od této částky odečtena částka 5 860 tis. Kč, která tvoří aktivaci majetku (náklady na zpracování Návrhu ÚPmB a změn ÚPmB).

Tabulka zahrnuje pouze sumarizaci účtů ve skupinách. Detailní členění je evidováno na analytických účtech a u jednotlivých zakázek (akcí). Pomocí analytických účtů a zakázek jsou sledovány náklady organizace dle jednotlivých účelových příspěvků.

Spotřeba materiálu (501)

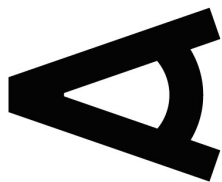
Jedná se například o kancelářské potřeby, tisk mapových podkladů a plakátů na akce KAM, tisk propagačních materiálů, tisk katalogů na výstavy k architektonickým a urbanistickým soutěžím a drobný spotřební materiál s pořizovací cenou do 3 000 Kč s dobou použitelnosti kratší než 1 rok.

Spotřeba energie (502)

Zde jsou záúčtovány zálohy za energie včetně doplatků za záúčtované energie.

Služby (skup. 51)

- opravy a údržba zahrnují drobné úpravy ve svěřeném objektu (např. pravidelné revize a kontroly, opravy výtahu, renovace podlahy),
- náklady na cestovné,
- náklady na reprezentaci,
- nájemné,
- roční support k softwaru,
- pravidelné platby za externí služby (právník, účetní, telefonní služby, internet),
- služby pro zajištění akcí organizovaných KAM,
- náklady spojené s organizací urbanistických a architektonických soutěží (zasedání porot, odměny porotcům, catering atd.),
- urbanistické a architektonické studie, externě zadané průzkumy a analýzy.



Odpisy dlouhodobého majetku (551)

Kanceláři architekta města Brna byl do hospodaření svěřen objekt č. pop. 331, Zelný trh 13, Starobrněnská 331/13 Brno na pozemku parc. č. 395, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Město Brno. Objekt byl organizaci předán k 1.6.2018. Na základě tohoto předání byl přejet odpisový plán objektu od Statutárního města Brna do plánu odpisů organizace.

Na základě zpracovaného plánu odpisů a jeho následné realizace odepsala KAM majetek v celkové výši 564 627,- Kč.

Ostatní náklady (skup. 53, 54, 56, 57, 55 kromě účtu 551)

- náklady z drobného dlouhodobého majetku (nábytek a další vybavení kanceláří, hardwarové vybavení, drobnější software, odborná literatura),
- silniční daň,
- DPH a jiné daně a poplatky,
- výhry do jednotlivých architektonických a urbanistických soutěží.

Zdůvodnění meziročních odchylek vyšších než 10 % u jednotlivých nákladů

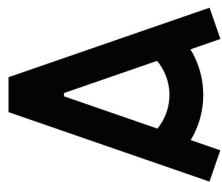
- spotřeba materiálu
Zvýšení o 14 % je zapříčiněn především obecným nárustem cenové hladiny na trhu.
- služby
Pokles o 23,4 % souvisí mimo jiné s počtem realizovaných územních studií, zpracovaných soutěží, konzultací a školení zaměstnanců.
- Odpisy
Pokles 75,6 %. V roce 2024 nebyl realizován žádný významný jednorázový odpis, tak jak tomu bylo v roce 2023 (jednorázový odpis modelu vlakového nádraží, který byl předán společnosti Brněnské komunikace a.s.)
- Ostatní náklady
Pokles o 213,5 % je dán nižším počtem realizovaných územních studií, zpracovávaných soutěží a s nimi spojenými vedlejšími náklady. Hodnoty uvedené v tabulce Nákladů jsou dále ovlivněny aktivací majetku (náklady na zpracování Návrhu ÚPmB a změn ÚPmB).

3.5 Finanční majetek

Kancelář architekta města Brna, p. o. má všechny účty vedeny u Fio banky, pobočka Brno.

Stav prostředků na bankovních účtech ke dni 31. 12. 2024

Běžný účet:	31 117 452,91 Kč
Účet FKSP:	1 122 143,31 Kč
Pokladní hotovost:	0,- Kč



3.6 Pohledávky a závazky

KAM uhradil veškeré došlé faktury a smluvní závazky se splatností do 31.12.2024 řádně a včas. K 31.12.2024 byly vykázány krátkodobé závazky vyplývající z činnosti organizace (zaměstnanci, sociální a zdravotní pojištění, daně) v celkové výši 7 775 349,39 Kč. V krátkodobých závazcích je také zahrnuta částka 2 041 945,11 Kč (nevyčerpaná část neinvestičních účelových příspěvků a investiční účelový příspěvek), kterou organizace řádně vrátila v roce 2025.

KAM eviduje dlouhodobé závazky v celkové výši 18 397 818,64 Kč. Tuto částku tvoří účelové neinvestiční příspěvky ponechané k využití v roce 2025.

KAM má krátkodobé pohledávky v celkové výši 2 279 904,31 Kč. Tyto pohledávky tvoří zejména pohledávky vůči zřizovateli a odběratelům, dále krátkodobé poskytnuté zálohy, a především náklady příštích období.

3.7 Peněžní prostředky z jiných veřejných rozpočtů

Ve sledovaném období neobdržela KAM žádné dotace z jiných veřejných rozpočtů.

3.8 Investice

Na základě žádostí byly zřizovatelem schváleny transfery uvedené v tabulce níže.

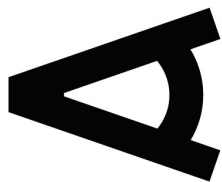
Investice byly zaslány na účet KAM na základě faktur od dodavatelů. V případě zpracování Návrhu nového ÚPmB a zpracování návrhu změn ÚPmB, které KAM tvoří převážně vlastní činností, je 70 % rozpočtované částky zasíláno KAM zálohově, 30 % je vyčleněno na faktury od dodavatelů. Zasílání záloh na zpracování návrhu změn ÚPmB bylo ukončeno v červenci 2024.

Tabulka schválených a ponechaných investičních transferů a skutečně vyčerpané prostředky:

	Částka	Účel	Skutečnost
schválený rozpočet	9 000 000 Kč	Zpracování Návrhu nového ÚPmB (ORG 2440)	6 040 693,43 Kč
upravený rozpočet vč. RO 75/2024/ZMB	1 667 000 Kč	Zpracování Návrhu změn nového ÚPmB (ORG 30159149)	885 389,32 Kč
	200 000 Kč	Fyzický model k soutěži „sportovní hala pro dráhovou cyklistiku a atletiku“ (ORG 30159149)	99 000 Kč
Převod z roku 2023	55 660 Kč	Revitalizace toku a vývařiště Svrateckého náhonu (ORG 2191)	0,00 Kč
Převod z roku 2023 + RO357/2024/ZMB	1 655 209,35 Kč	Rekonstrukce podchodu pod hlavním nádražím (ORG 2102)	1 096 260 Kč
Celkem	12 577 869,35 Kč		8 121 342,75 Kč

Rekonstrukce podchodu pod hlavním nádražím – částka je složena z částky 1 322 29,35 Kč převedené z roku 2023 a daného rozpočtového opatření realizovaného v roce 2024 ve výši 333 000,- Kč. Na základě dodatku č. 2 ke smlouvě se zhotovitelem byla zřizovatelem zaslána částka ve výši 332 750 Kč.

Vyúčtování výše uvedených investičních transferů je uvedeno v tabulce na str. 34.



3.9 Peněžní fondy

v tis. Kč

Název fondu	Stav k 1.1.2024	tvorba	Zdroje celkem	Použití celkem	Stav k 31.12.2024
Fond odměn	0	0	0	0	0
FKSP	1 070	318	1 388	242	1 146
Rezervní fond	1 130	208	1 338	0	1 338
Fond investic	6 532	8 867	15 399	8 436	6 963

Fond investic

Fond investic je tvořen z přidělu odpisů ve výši 564 627,00 Kč a investičního příspěvku ve výši 8 302 425,76 Kč. Zůstatek k 31.12.2024 činí 6 963 125,92 Kč.

Jednotlivá rozpočtová opatření jsou rozepsána v kapitole 3.8 Investice.

Fond rezerv

Rezervní fond byl tvořen ze zlepšeného hospodářského výsledku za předchozí roky. Čerpání z fondu v roce 2023 nebylo. Zůstatek k 31.12.2024 činí 1 337 661,55 Kč.

Fond odměn

Ke konci roku 2024 fond zůstává stále na nulové hodnotě.

Fond kulturních a sociálních potřeb (FKSP)

Fond FKSP se průběžně tvoří, je krytý zůstatkem z předchozích roků a jednotlivým přidělem z platů. Zůstatek k 31.12.2024 činí 1 146 416,99 Kč.

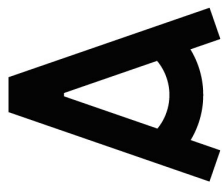
4 Kontrolní činnost

4.1 Zhodnocení vnitřního kontrolního systému organizace

Vnitřní kontrolní systém KAM je upraven vnitřním předpisem a pokrývá z hlediska finančních a majetkových operací celý rozsah činnosti KAM. Každoročně je prověřován interním auditem a pravidelně i veřejnosprávní kontrolou vykonávanou zřizovatelem. Nastavení vnitřního kontrolního systému je průběžně upravováno na základě doporučení auditů a výsledků kontrol. Lze konstatovat, že vnitřní kontrolní systém KAM ujišťuje o účelném, hospodárném a efektivním nakládání s veřejnými prostředky poskytuje.

V roce 2024 proběhly celkem 4 vnitřní audity v oblasti nákladů na vybrané vnitřní předpisy organizace, realizaci doporučení interních auditů z roku 2024, vnitřního kontrolního systému a na pohledávky a závazky.

Součástí činnosti interního auditora byla také konzultační činnost ve vztahu ke způsobu provádění řídicí kontroly u některých typů finančních operací, oblasti vnitřních předpisů organizace, problematice rozpočtu organizace, použití fondů organizace a dalších témat souvisejících zejména s hospodařením organizace. Koncem roku probíhala příprava ročního plánu interního auditu na následující rok.



Zpráva o výsledcích finančních kontrol za rok 2024 byla dle pokynu Ministerstva financí ČR předána prostřednictvím webové aplikace ZFK Monitor.

4.2 Informace o výsledcích kontrol provedených u organizace externími subjekty

V Kanceláři architekta města Brna byly provedeny dvě kontroly, a to následná veřejnosprávní kontrola ze strany 2. úseku MMB. Kontrola byla zaměřena na prověření čerpání příspěvku na provoz poskytnutý zřizovatelem z rozpočtu města Brna a na kontrolu hospodaření příspěvkové organizace. Kontrolní skupinou nebyly zjištěny závažné nedostatky. Navrhnutá doporučení KAM implementoval.

Jako druhá byla provedena předběžná veřejnosprávní kontrola ze strany 2. Úseku MMB. Kontrola byla zaměřena na schválení příspěvku na provoz a investice v orgánech města Brna, tj. Návrh rozpočtu PO na rok 2025 a Plán tvorby čerpání peněžních fondů k 31.12.2024. Kontrolní skupinou nebyly zjištěny nedostatky a KAM nebylo uloženo provedení nápravných opatření.

5 Informace o výsledku inventarizace majetku a závazků

Pro zabezpečení inventarizace majetku a závazků k 31.12.2024 vydal dne 19.12.2024 ředitel KAM příkaz ředitele č. 002/2024 – provedení periodické inventarizace majetku a závazků k 31.12.2024.

Příkaz byl zpracován v souladu s ustanoveními zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, s vyhláškou č. 410/2009 Sb., Českými účetními standardy a vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků.

Účetní jednotka provedla inventarizaci ke dni, ke kterému sestavuje účetní závěrku, tj. ke dni 31.12.2024.

Vyhodnocení průběhu inventur

Druh inventury: fyzická, dokladová

Dle plánu inventur byl zjištěn skutečný stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek aktiv a pasiv a podrozvahy, který je zaznamenán v inventárních soupisech.

Skutečný stav byl porovnán s účetním stavem majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek dle data provedení inventury.

Fyzická inventura byla provedena v termínu od 31.12.2024 do 10.1.2025. Dokladová inventura byla provedena od 10.1.2025 do 29.1.2025.

Informace o inventarizačních rozdílech a zúčtovaných rozdílech. Nebyl zjištěn inventarizační rozdíl.

6 Informace o doplňkové činnosti organizace

Doplňková činnost KAM se odvíjí v okruzích povolených zřizovatelem. Jedná se o:

- a) Poskytování poradenské a konzultační činnosti k záměrům v oblasti územního plánování a rozvoje, infrastruktury města a veřejného prostoru na území správního obvodu statutárního města Brna a metropolitní oblasti.



**Kancelář
architekta
města Brna**

- b) Zajišťování a zpracování podkladů souvisejících s vyhodnocením vlivů záměrů a koncepcí nebo jejich změn na životní prostředí.
- c) Projektová činnost ve výstavbě.
- d) Zajišťování účasti na národních a mezinárodních akcích, pořádání výstav odborných seminářů a konferencí, vydavatelská a nakladatelská činnost, prodej publikací a propagačních materiálů, zajišťování odborného vzdělávání.
- e) Další poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků.

V Brně dne 04.02.2025

vypracoval:



Ing. Jan Novák
vedoucí oddělení Administrativa



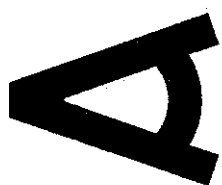
**Kancelář
architekta
města Brna**

Kancelář architekta města Brna, p. o.
Želný trh 331/13, Brno-město 602 00
IČ: 05128520 DIČ: CZ05128520

schválil:



Ing. arch. Jan Tesárek
ředitel KAM



Kancelář
architekta
města Brna

Přílohy

PLNĚNÍ ROZPOČTU PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE K 31.12.2024

Příspěvková organizace: Kancelář architekta města Brna, p.o.

Správce rozpočtových prostředků: 2. Úsek

						v tis. Kč	
	Schválený rozpočet 2024 (R9/065)	Upravený rozpočet k 31.12.2024	Skutečnost k 31.12.2024	Skutečnost/SR (v %)	Skutečnost/UR (v %)		
Výnosy celkem	47 272	68 286	48 791	103,2	71,5		
Výnosy z vlastních výkonů a zboží		164	164		100,0		
Výnosy z transferů	47 272	68 100	48 605	102,8	71,4		
z toho: Výnosy z transferů od zřizovatele	47 272	65 650	48 586	102,8	74,0		
Výnosy z transferů od městských částí		2 450	19		0,8		
Výnosy z transferů ze státního rozpočtu a státních fondů							
Výnosy z transferů od jiných ÚSC a ostatních subjektů							
Výnosy z transferů - transferový podíl k přijatým dotacím							
Ostatní výnosy		22	22		100,0		
Náklady celkem	47 272	68 286	48 574	102,8	71,1		
Spotřeba materiálu	1 500	1 500	772	51,5	51,5		
Spotřeba energie	800	836	836	104,5	100,0		
Služby	3 900	10 333	7 822	200,6	75,7		
z toho: Opravy a udržování	50	320	312	624,0	97,5		
Mzdové náklady	28 247	32 570	32 570	115,3	100,0		
z toho: Náklady na platy	27 886	27 886	25 980	93,2	93,2		
Sociální pojištění a sociální náklady	9 604	11 244	11 244	117,1	100,0		
Odpisy dlouhodobého majetku	700	565	565	80,7	100,0		
Daň z příjmů							
Ostatní náklady	2 521	11 238	-5 235	-207,7	-46,6		
Výsledek hospodaření po zdanění			217				
v tom: Výsledek hospodaření hlavní činnosti			201				
Výsledek hospodaření doplňkové činnosti			16				
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech v %		0,2	0,3		140,6		
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snížených o výši uloženého odvodu z fondu investic) v %		0,2	0,3		140,6		
Podíl výnosů za vlastní výkony a za zboží na celkových nákladech (snížených o výši zaúčtovaných odpisů) v %			0,3		141,1		
Výše uložného odvodu z fondu investic dle § 28 zákona 250/2000 Sb.							
Transfer na pořízení dlouhodobého majetku od zřizovatele	11 000	12 578	8 121	73,8	64,6		
Transfer na pořízení dlouhodobého majetku ze státního rozpočtu a státních fondů							
Počet pracovníků (průměrný přepočtený stav) za období nebo rok	48,5		45,4	93,7			
Průměrný plat (v Kč)	47 914		47 656	99,5			

V Brně dne: 06.02.2025

Zpracoval(a): Ing. Jan Novák

Stanovisko odpovědného útvaru: 2. Úsek souhlasí a převzal dne
Ing. Aleš Doležel, vedoucí úseku

Schválil(a): Ing. arch. Jan Tesárek
ředitel KAM

PLÁN TVORBY A ČERPÁNÍ PENĚŽNÍCH FONDŮ K 31. 12. 2024

Příspěvková organizace: Kancelář architektka města Brna, p. o.

Správce rozpočtových prostředků: 2 úsek

v tis. Kč

FOND INVESTIC									
Stav k 1.1. 2024	Tvorba	Plán		Skutečnost	Čerpání		Plánovaný stav k 31.12.2024	Skutečnost k 31.12.2024	
6 532	Příděl ve výši odpisů DHM a DNIM	700		565	Financování investičních výdajů - z příspěvku zřizovatele			8 121	
	Investiční příspěvek od zřizovatele	11 000		8 302	Financování investičních výdajů - z ostatních zdrojů			11 000	
	Investiční dotace ze státních fondů a jiných veřejných rozpočtů				Úhrada investičních úvěrů nebo půjček				
	Příjmy z prodeje svěřeného DHM				Odvod do rozpočtu zřizovatele		7 232		6 963
	Peněžní dary a příspěvky od jiných subjektů				Navýšení peněžních prostředků určených na financování údržby a oprav majetku				
	Příjmy z prodeje DHM ve vlastnictví p.o.				Vratka do rozpočtu zřizovatele			315	
	Převod z rezervního fondu								
	Celkem tvorba	11 700		8 867	Celkem čerpání			11 000	8 436
REZERVNÍ FOND									
Stav k 1.1. 2024	Tvorba	Plán		Skutečnost	Čerpání		Plánovaný stav k 31.12.2024	Skutečnost k 31.12.2024	
1 130	Příděl ze zlepšeného výsledku hospodaření	208		208	Další rozvoj činnosti				
	Peněžní dary				Časové překlenutí dočasného nesouladu mezi výnosy a náklady				
	Nespotřebované dotace z rozpočtu EU				Úhrada případných odvodů a penále za porušení rozpočtové kázně				
	včetně podílu SR, z EHP, aj.				Úhrada ztráty za předchozí léta		1 338		1 338
					Posílení fondu investic				
					Použití účelově určených peněžních darů				
	Celkem tvorba	208		208	Celkem čerpání				
FOND ODMĚN									
Stav k 1.1. 2024	Tvorba	Plán		Skutečnost	Čerpání		Plánovaný stav k 31.12.2024	Skutečnost k 31.12.2024	
	Příděl ze zlepšeného výsledku hospodaření				Odměny zaměstnancům				
					Překročení stanoveného objemu prostředků na platy				
	Celkem tvorba				Celkem čerpání				
FOND KULTURNÍCH A SOCIÁLNÍCH POTŘEB									
Stav k 1.1. 2024	Tvorba	Plán		Skutečnost	Čerpání		Plánovaný stav k 31.12.2024	Skutečnost k 31.12.2024	
1 070	Příděl do fondu na vrub nákladů	297		318	Zabezpečování potřeb zaměstnanců a jiných fyzických nebo právnických osob			250	242
	Ostatní						1 117		1 146
	Celkem tvorba	297		318	Celkem čerpání			250	242

V Brně dne:

06.02.2025

Schválil(a): Ing. arch. Jan Tesárek, ředitel KAM
Stanovisko odvětvového útvaru: 2 Úsek
Ing. Aleš Doležel, vedoucí úseku

Zpracoval(a): Ing. Jan Novák